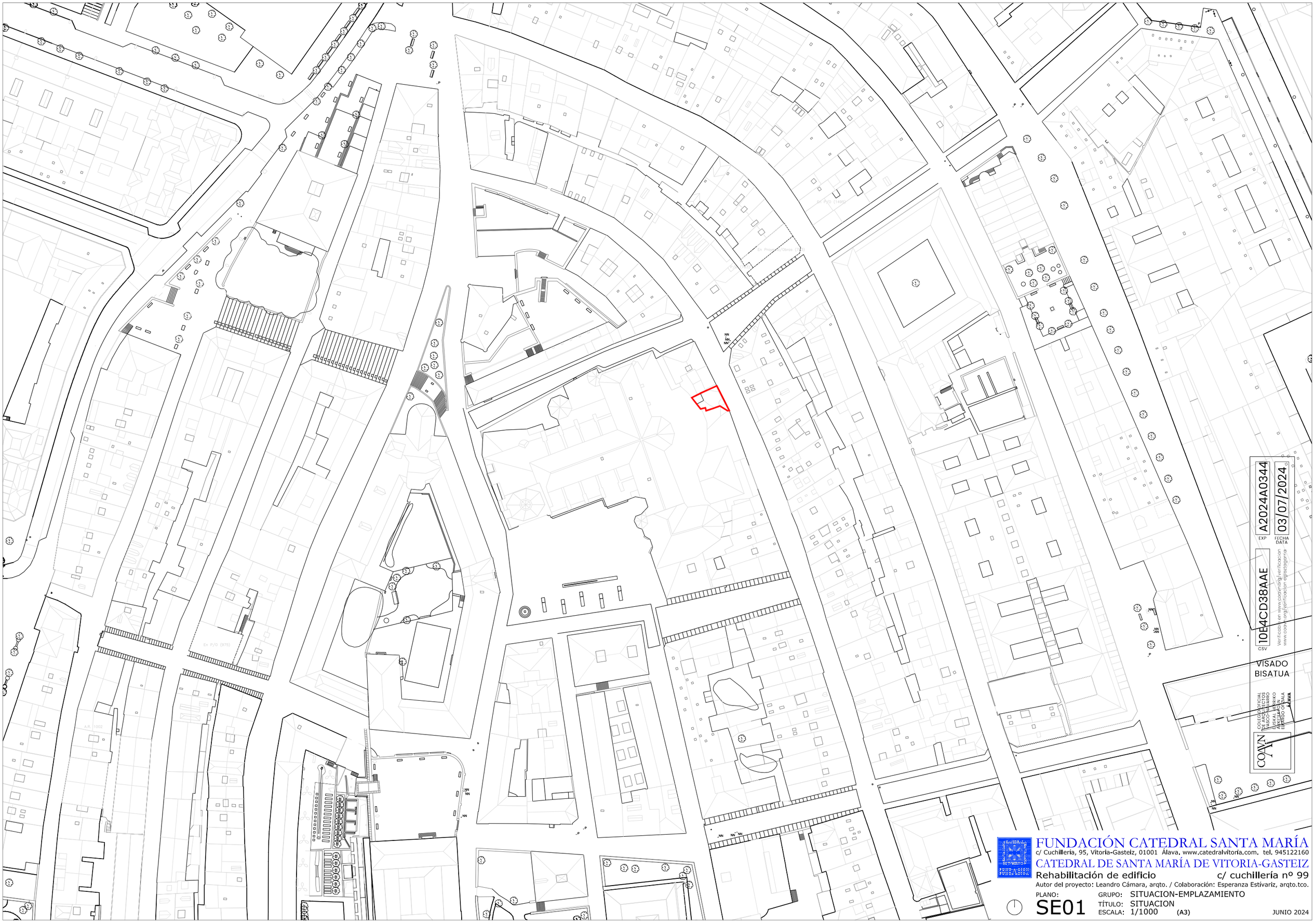


FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA

c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava, www.catedralvitoria.com, tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: **SE01**

GRUPO: SITUACION-EMPLAZAMIENTO

TÍTULO: SITUACION

ESCALA: 1/1000 (A3)

JUNIO 2024

CANTÓN DE SANTA MARÍA

CALLE FRAY ZACARÍAS MARTÍNEZ

CALLE CUCHILLERÍA

PLAZA DE SANTA MARÍA

EXP. A2024A0344
FECHA DATA 03/07/2024
CSV 10E4CD38AAE
Verificable en www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO ETA ARKITEKTO TEKNIKOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA

c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava, www.catedralvitoria.com, tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

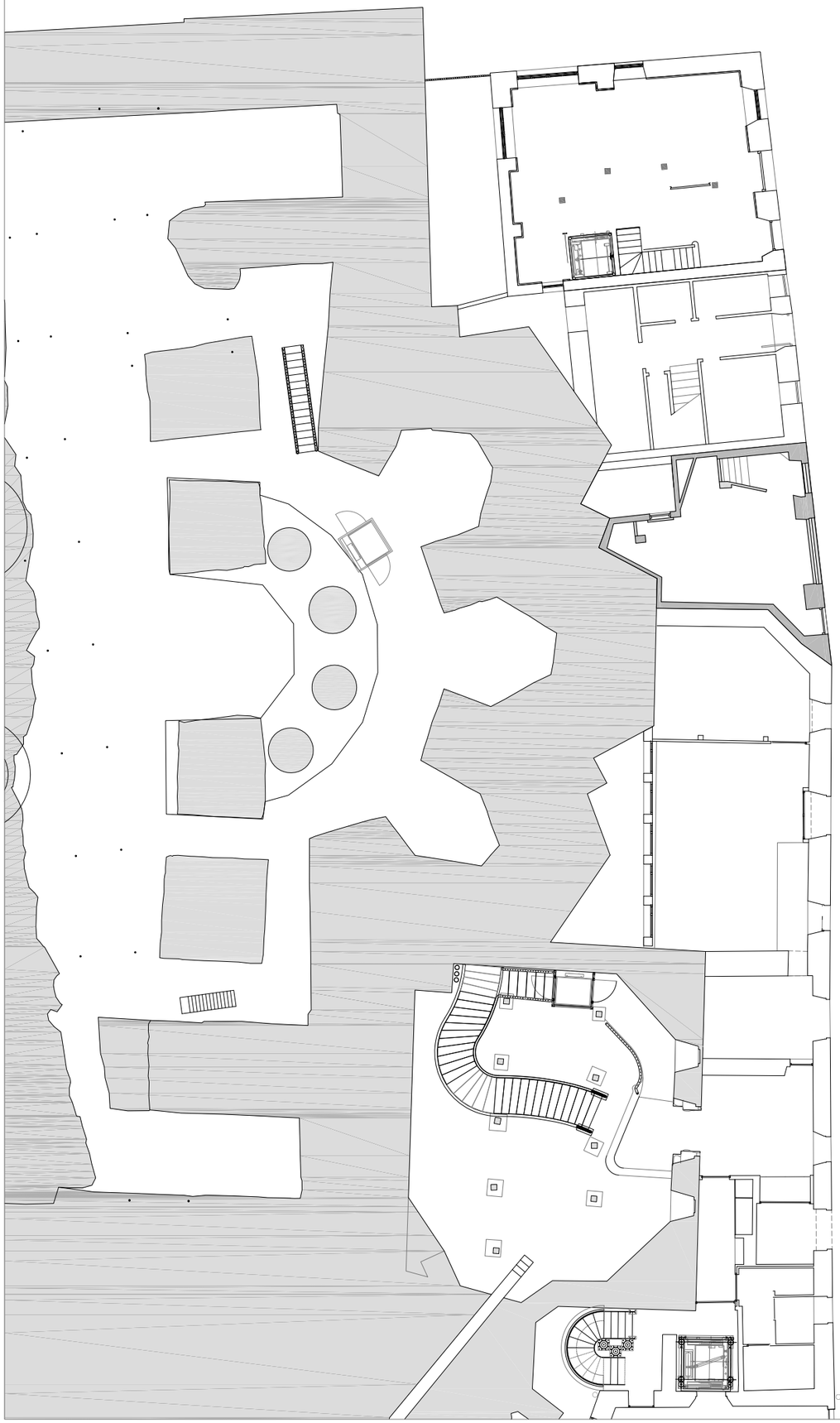
PLANO: SE02

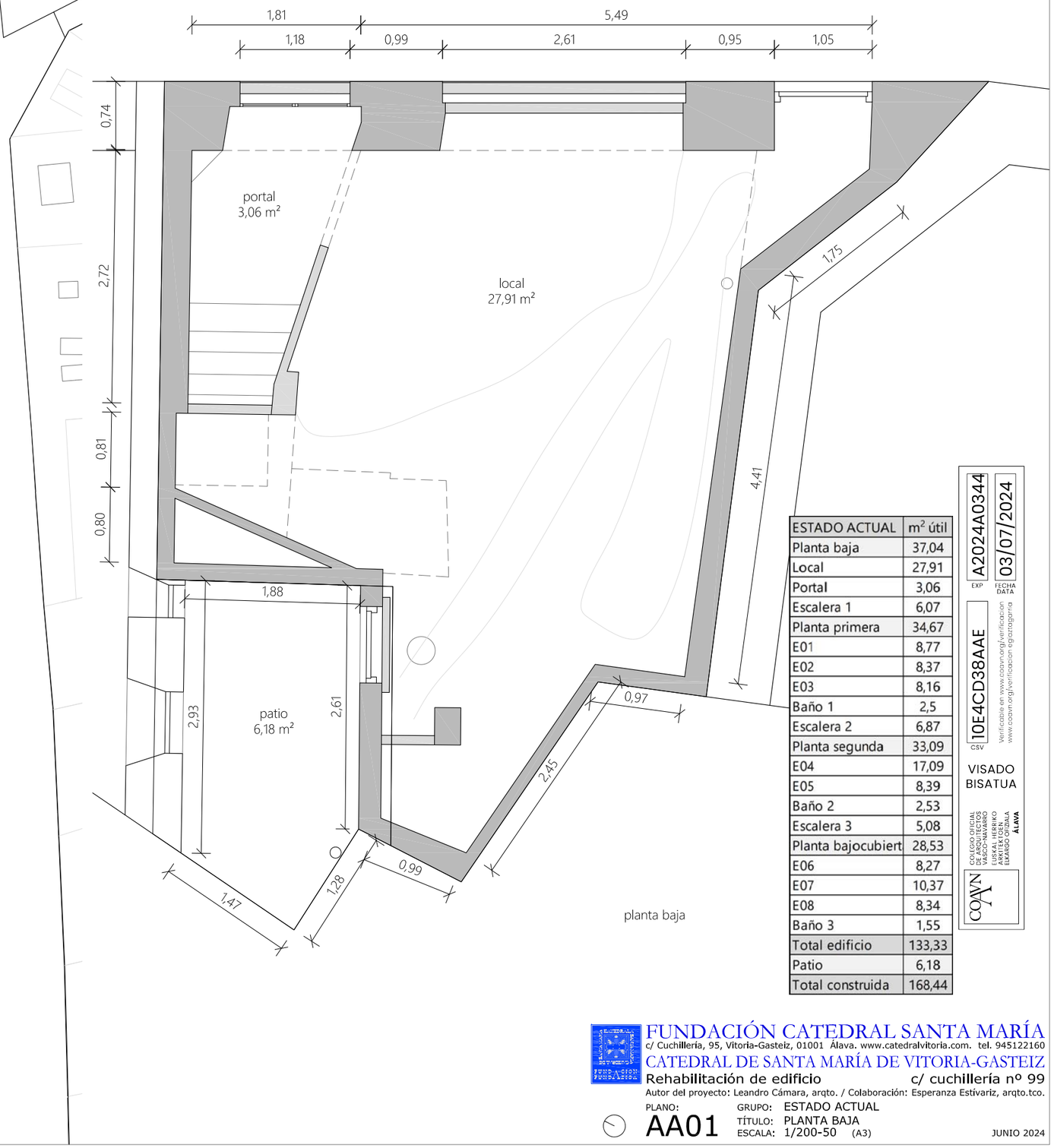
GRUPO: SITUACION-EMPLAZAMIENTO

TÍTULO: EMPLAZAMIENTO

ESCALA: 1/300 (A3)

JUNIO 2024





ESTADO ACTUAL	m² útil
Planta baja	37,04
Local	27,91
Portal	3,06
Escalera 1	6,07
Planta primera	34,67
E01	8,77
E02	8,37
E03	8,16
Baño 1	2,5
Escalera 2	6,87
Planta segunda	33,09
E04	17,09
E05	8,39
Baño 2	2,53
Escalera 3	5,08
Planta bajocubiert	28,53
E06	8,27
E07	10,37
E08	8,34
Baño 3	1,55
Total edificio	133,33
Patio	6,18
Total construida	168,44

EXP A2024A0344 FECHA DATA 03/07/2024
CSV 10E4CD38AAE
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COAVN COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estívariz, arqto.tco.

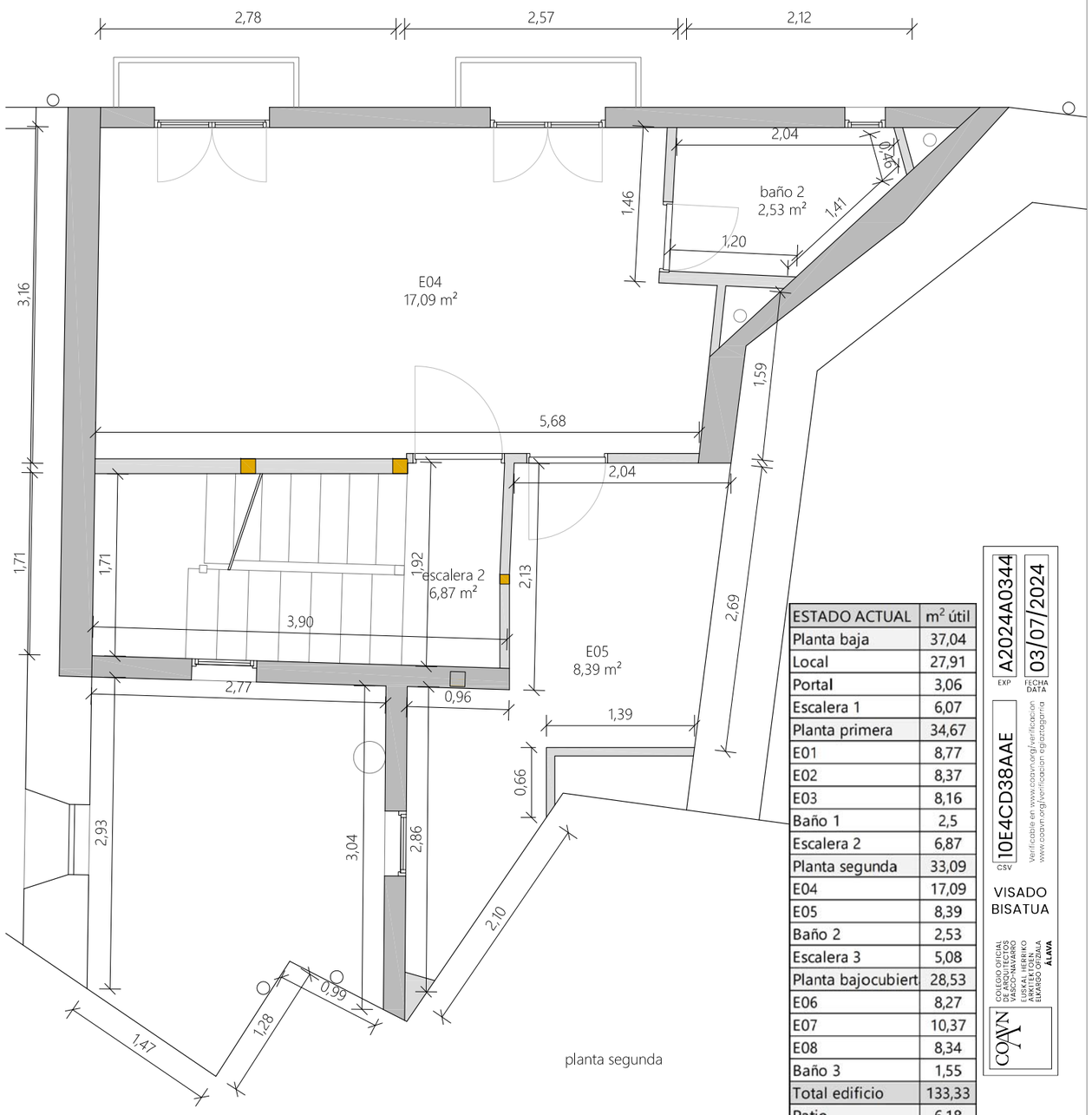
PLANO: AA01

GRUPO: ESTADO ACTUAL
TÍTULO: PLANTA BAJA
ESCALA: 1/200-50 (A3)

JUNIO 2024



planta primera



planta segunda

ESTADO ACTUAL	m² útil
Planta baja	37,04
Local	27,91
Portal	3,06
Escalera 1	6,07
Planta primera	34,67
E01	8,77
E02	8,37
E03	8,16
Baño 1	2,5
Escalera 2	6,87
Planta segunda	33,09
E04	17,09
E05	8,39
Baño 2	2,53
Escalera 3	5,08
Planta bajocubierta	28,53
E06	8,27
E07	10,37
E08	8,34
Baño 3	1,55
Total edificio	133,33
Patio	6,18
Total construida	168,44

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
LURSAL HERRIKO ARKITEKTOEN EUSKAL-NAFARRAR ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA
COAVN

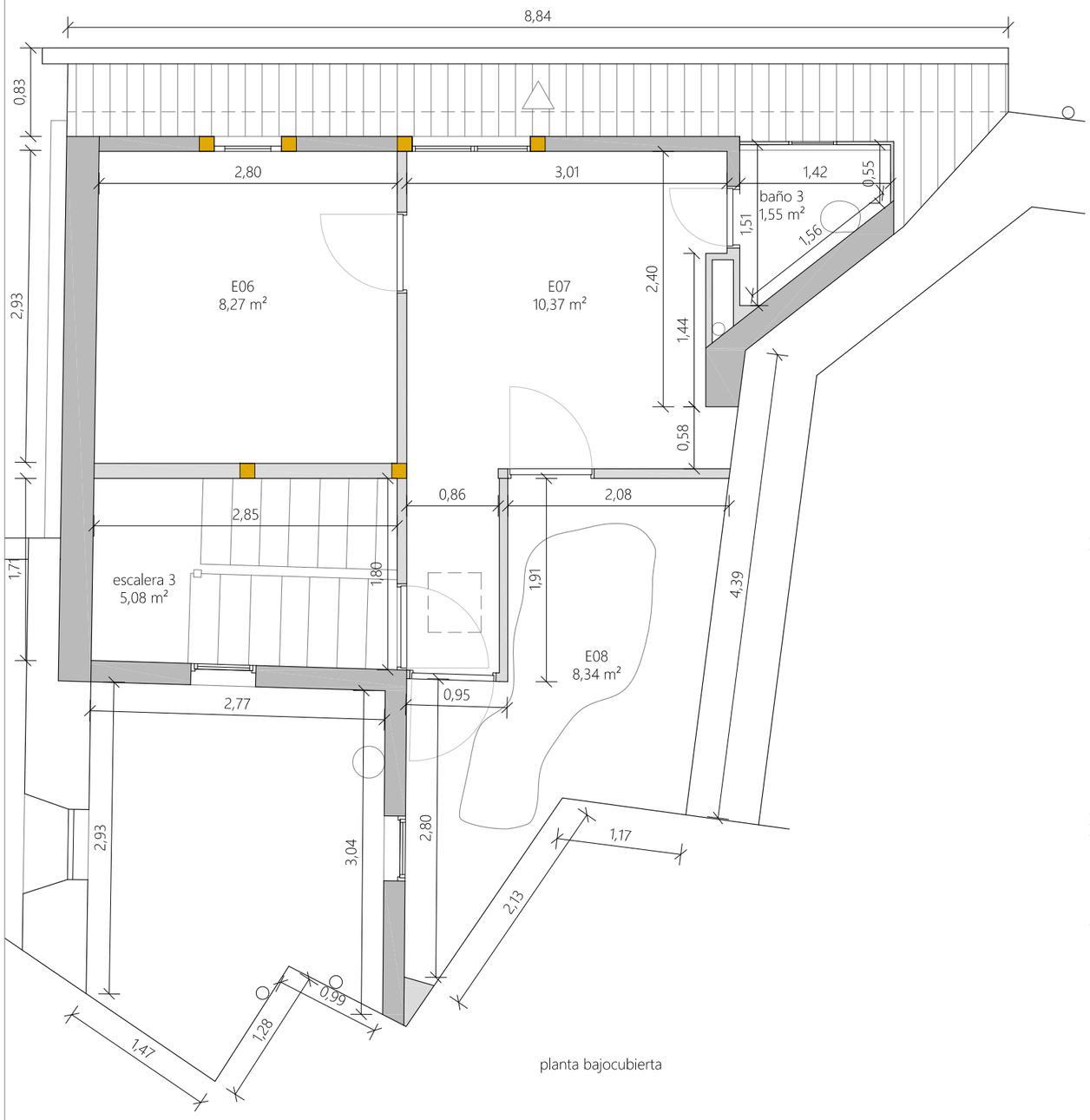
FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

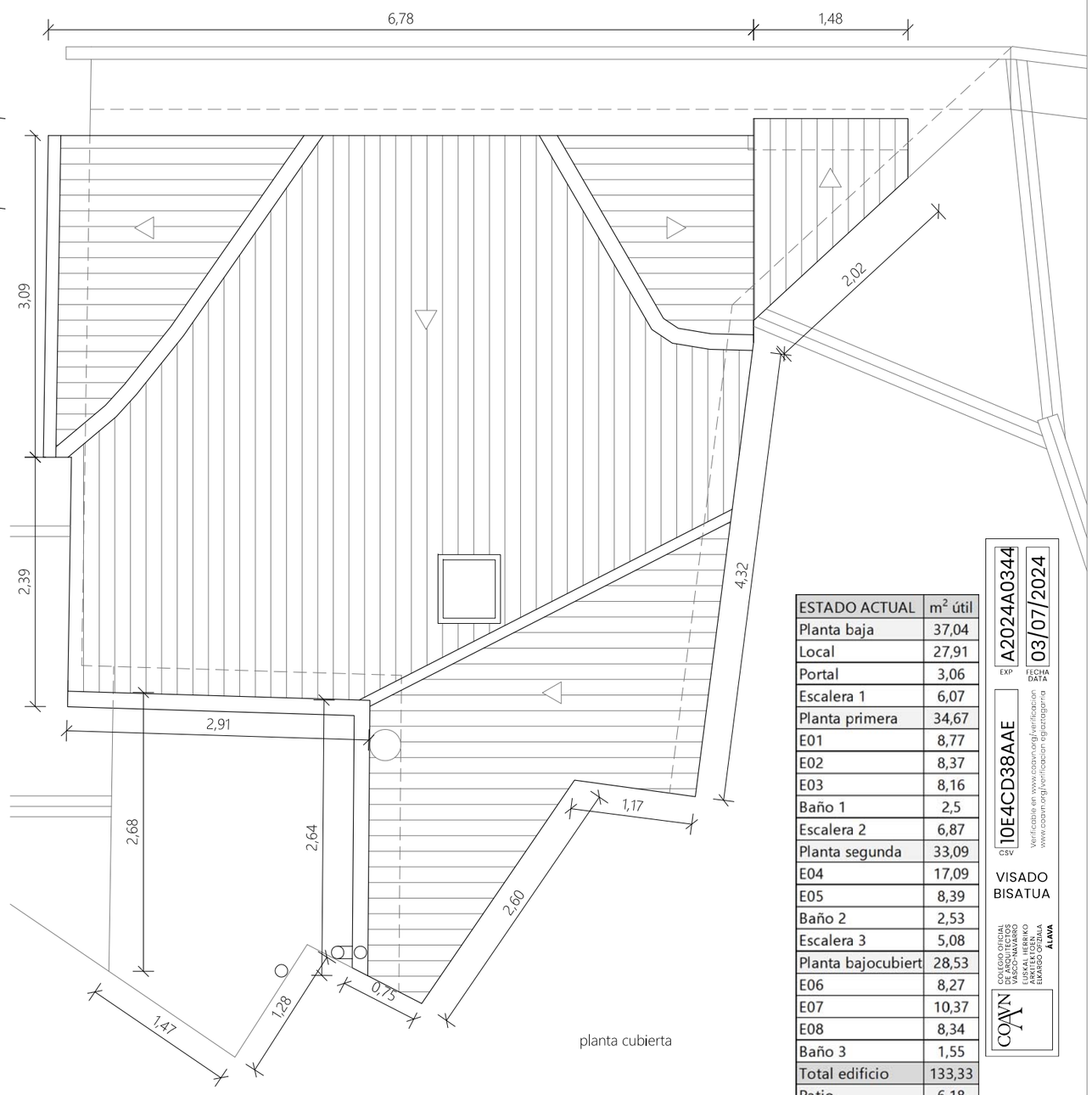
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: AA02
GRUPO: ESTADO ACTUAL
TÍTULO: PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



planta bajocubierta



planta cubierta

ESTADO ACTUAL	m² útil
Planta baja	37,04
Local	27,91
Portal	3,06
Escalera 1	6,07
Planta primera	34,67
E01	8,77
E02	8,37
E03	8,16
Baño 1	2,5
Escalera 2	6,87
Planta segunda	33,09
E04	17,09
E05	8,39
Baño 2	2,53
Escalera 3	5,08
Planta bajocubiert	28,53
E06	8,27
E07	10,37
E08	8,34
Baño 3	1,55
Total edificio	133,33
Patio	6,18
Total construida	168,44

EXP A2024A0344
FECHA DATA 03/07/2024
CSV 10E4CD38AAE
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

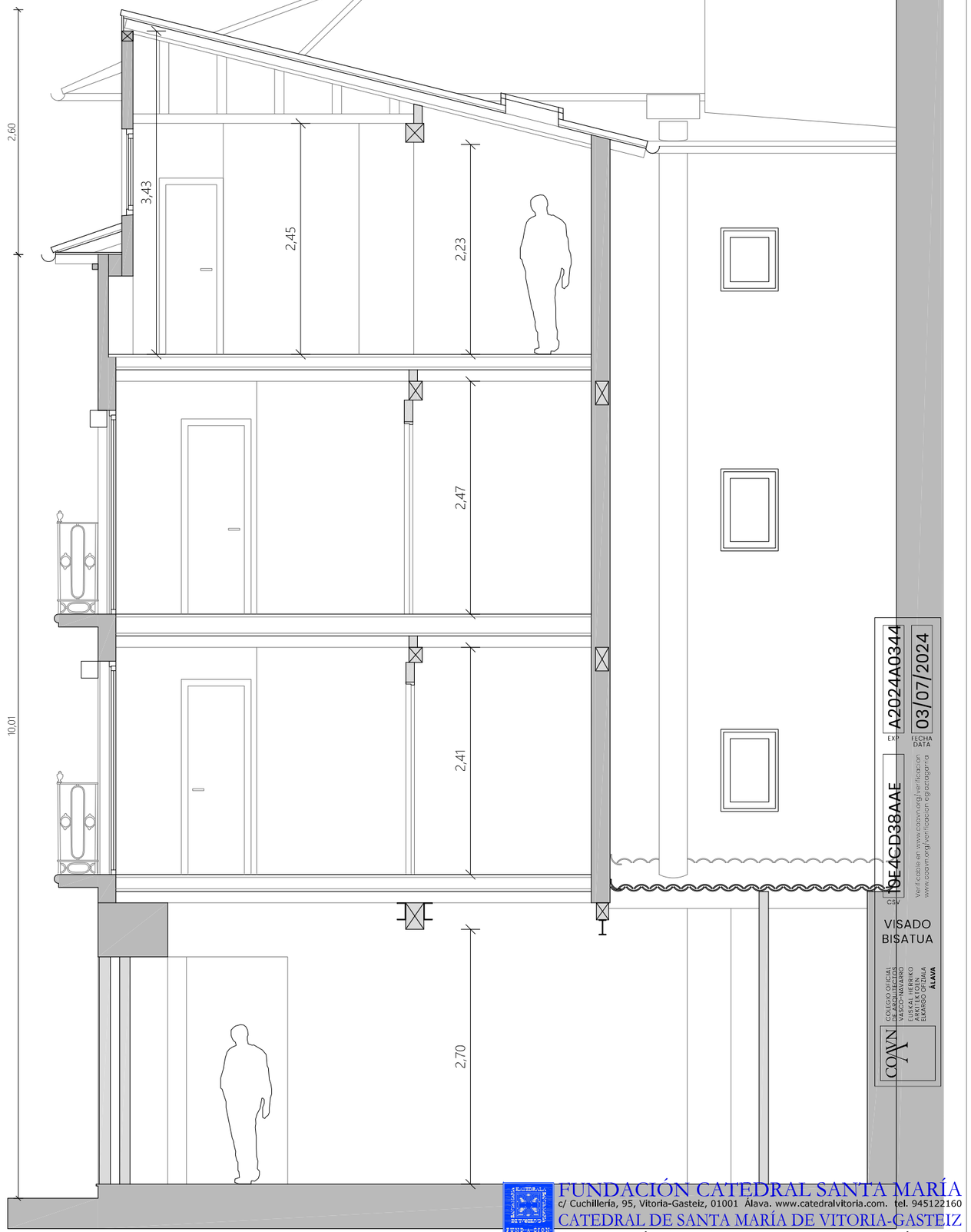
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: AA03
GRUPO: ESTADO ACTUAL
TÍTULO: PLANTA BAJOCUBIERTA Y CUBIERTA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



alzado este



sección transversal

VISADO
BISATUA
COVN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO ETA APAREJADOREN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA
EXP. A2024A0344
FECHA DATA 03/07/2024
CSV 19E4CD38AAE
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

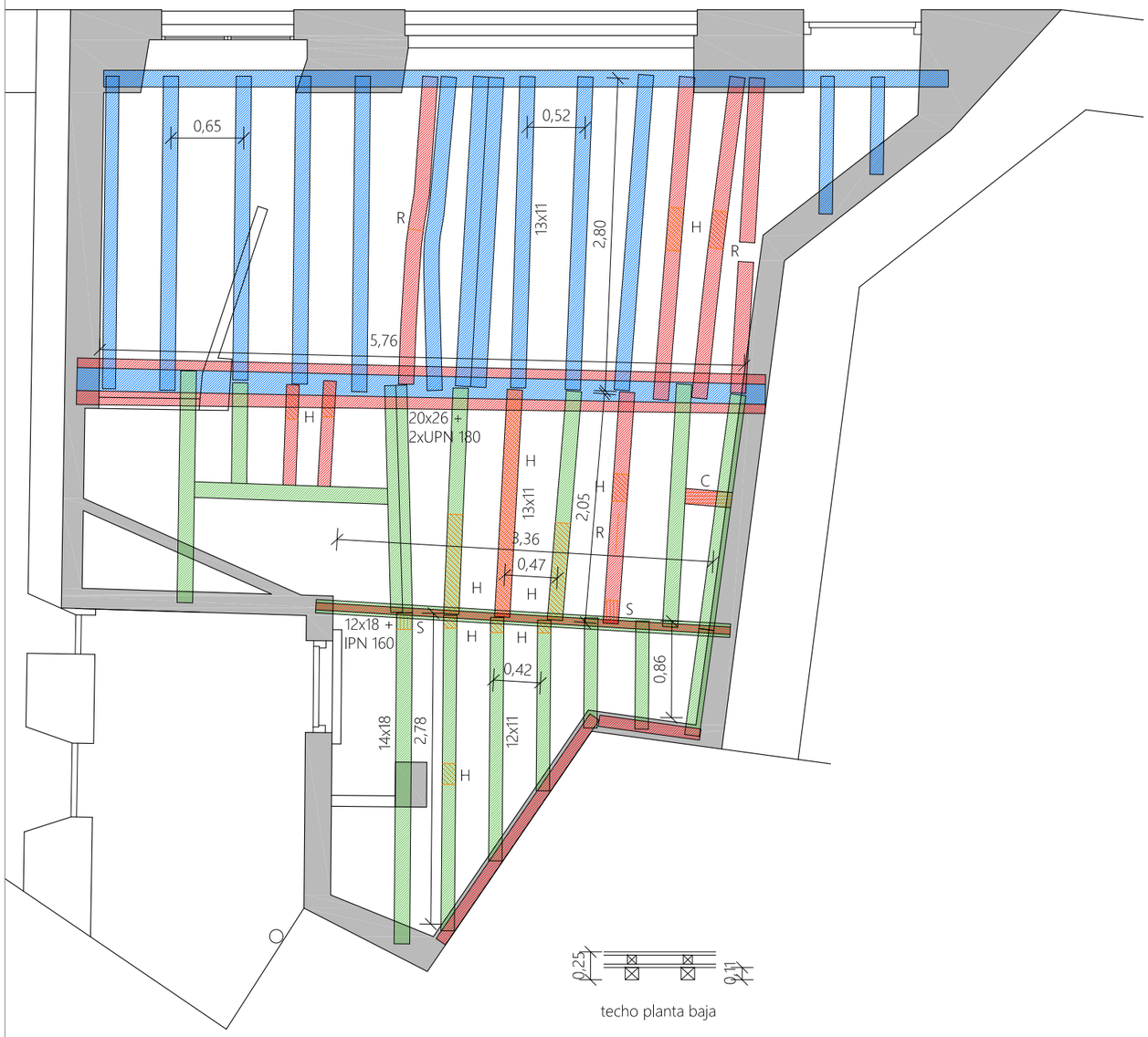
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: AA04

GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: ALZADO ESTE Y SECCIÓN
ESCALA: 1/50 (A3)

JUNIO 2024



techo planta baja



techo planta primera

A mantener

Desmontar y reaprovechar

A retirar

Patologías:
- H. humedad
- C. carcoma
- R. rotura
- S. sección reducida
- A. falta de apoyo
- D. deformación

EXP A2024A0344 FECHA DATA 03/07/2024

CSV 10E4CD38AAE Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA

COAVN

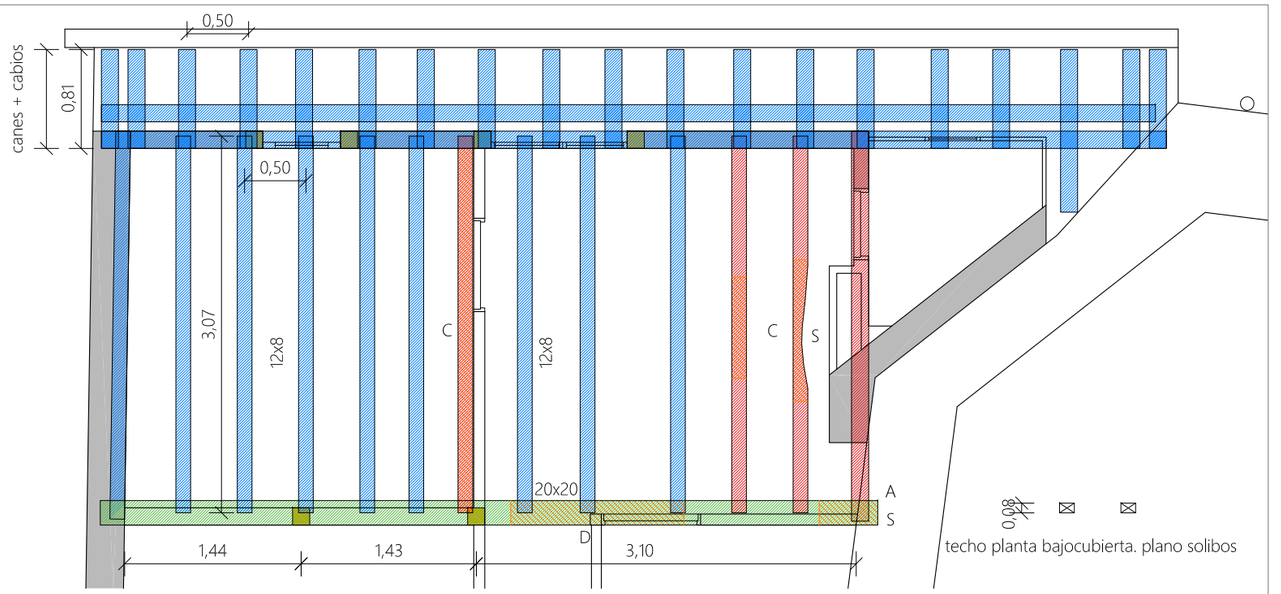
FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

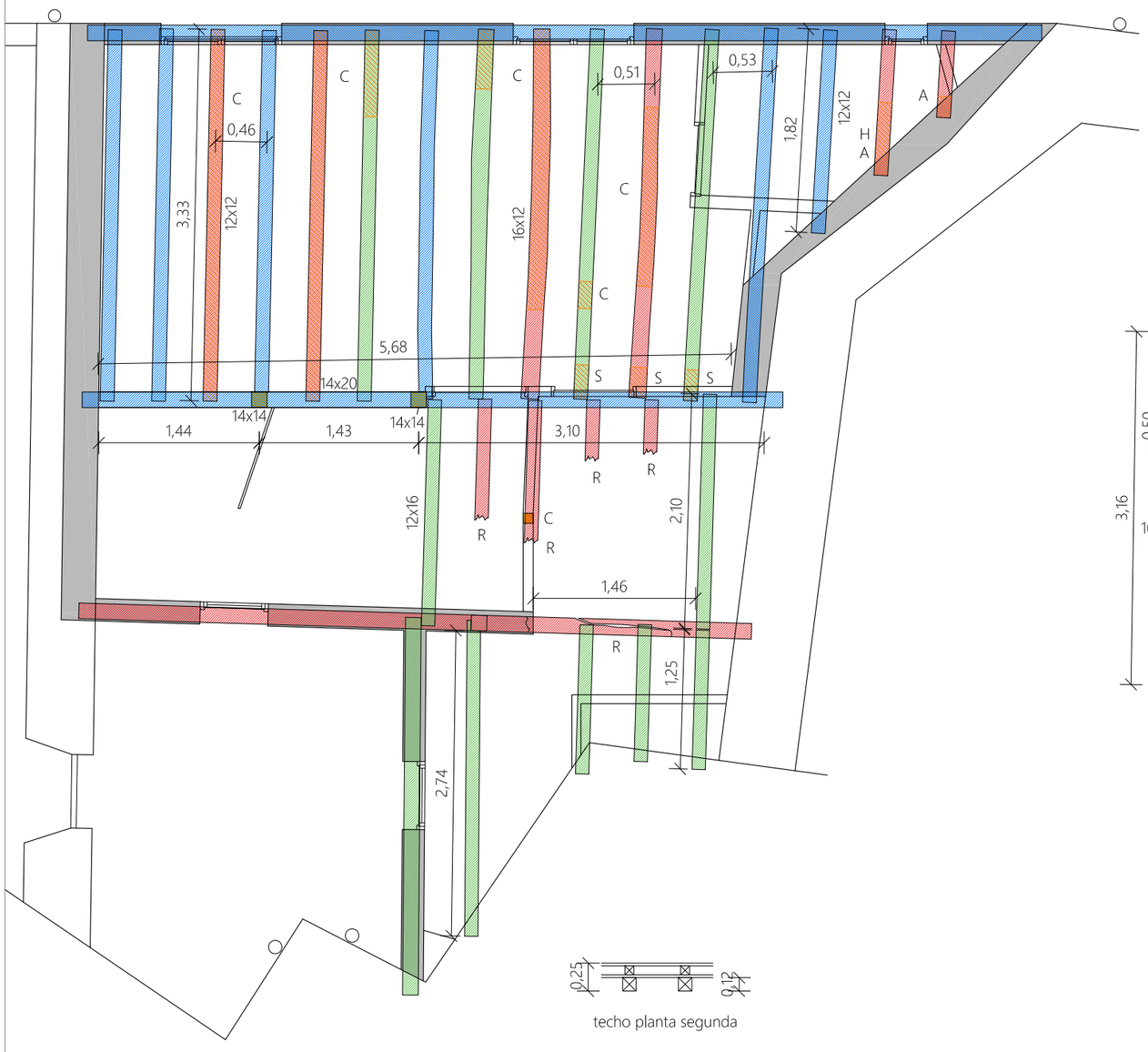
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

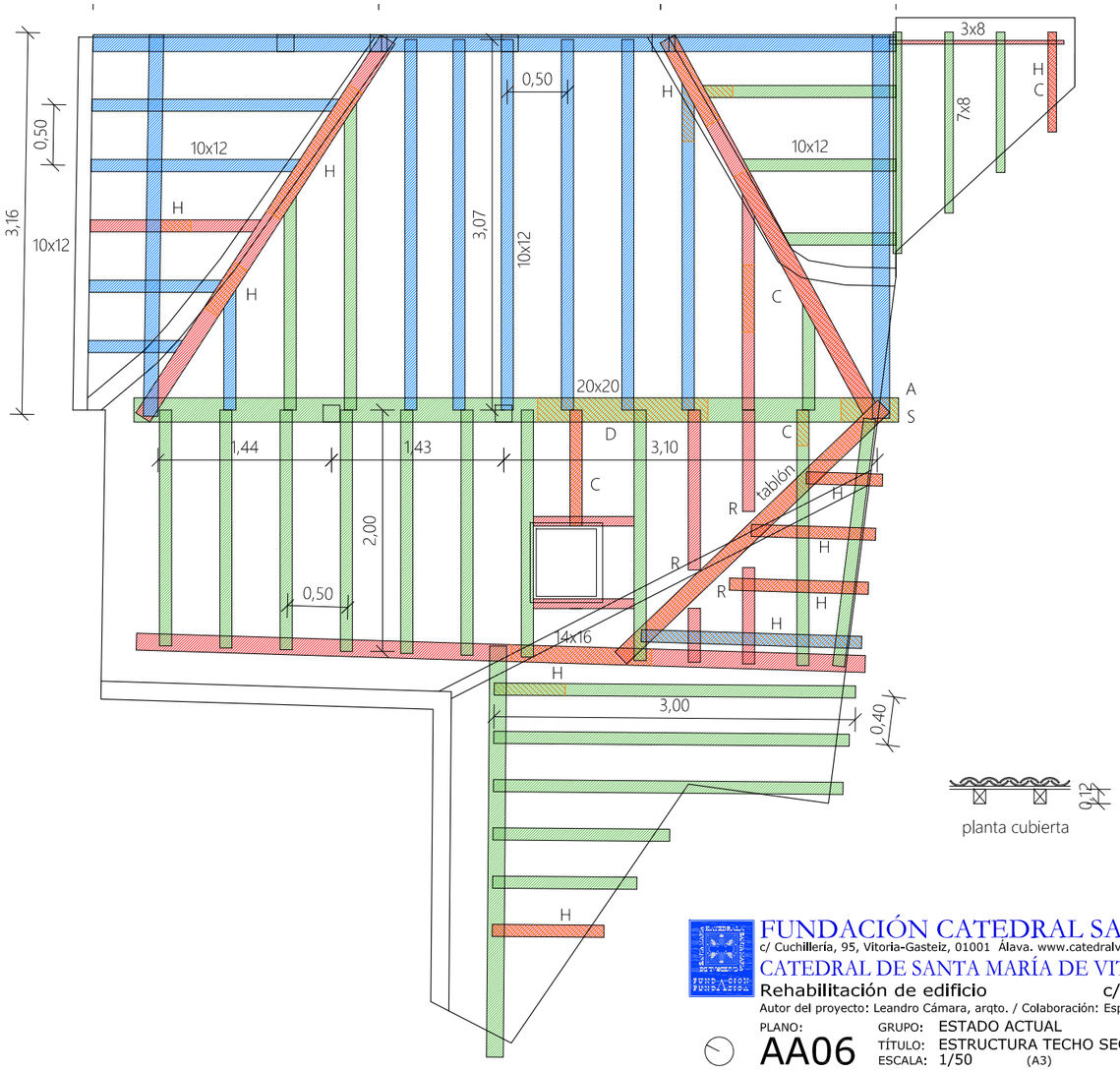
PLANO: AA05 GRUPO: ESTADO ACTUAL TÍTULO: ESTRUCTURA TECHO BAJA Y PRIMERA ESCALA: 1/50 (A3) JUNIO 2024



techo planta bajocubierta. plano solibos



techo planta segunda



planta cubierta

A mantener

Desmontar y reaprovechar

A retirar

Patologías:
- H. humedad
- C. carcoma
- R. rotura
- S. sección reducida
- A. falta de apoyo
- D. deformación

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA

COAVN

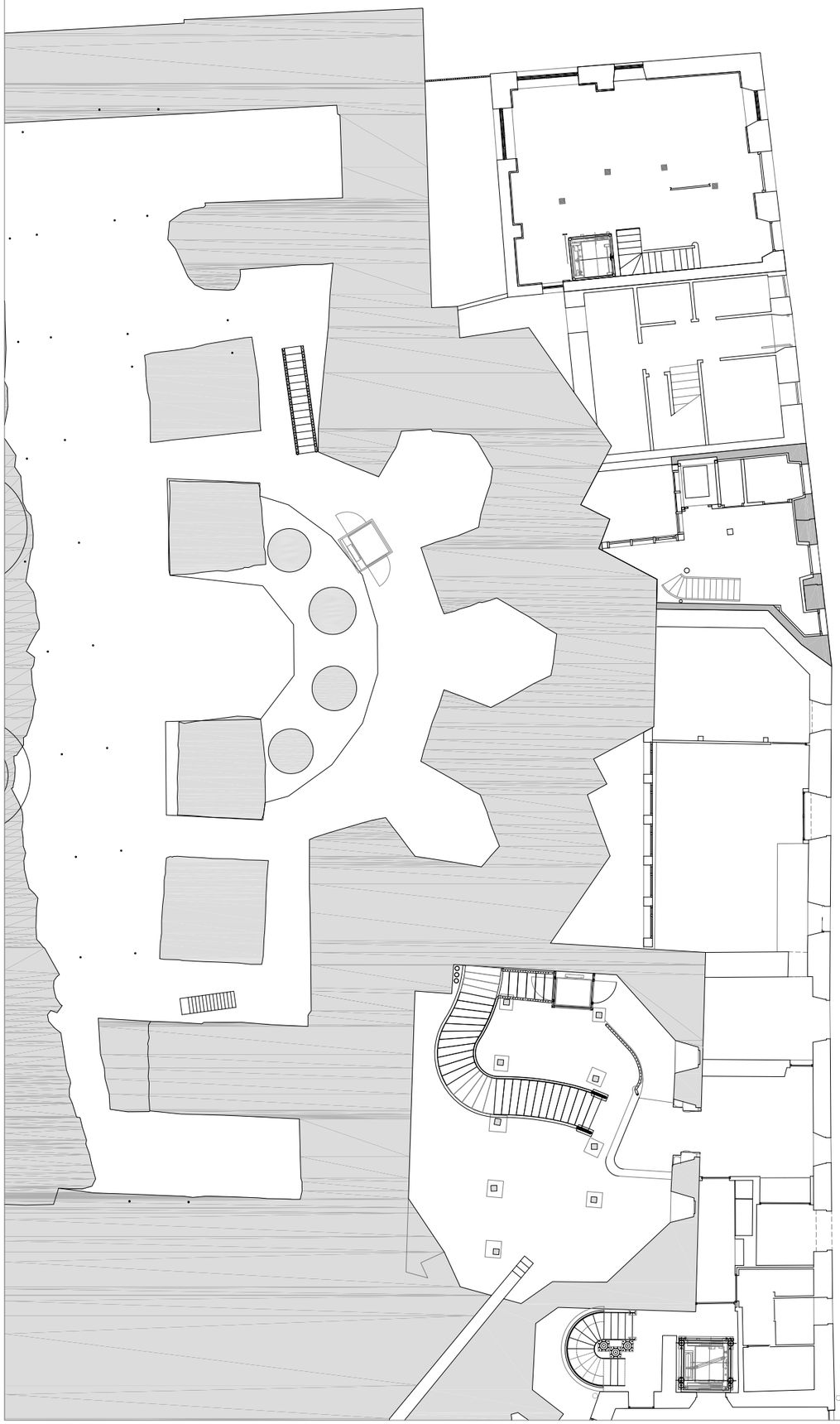
FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

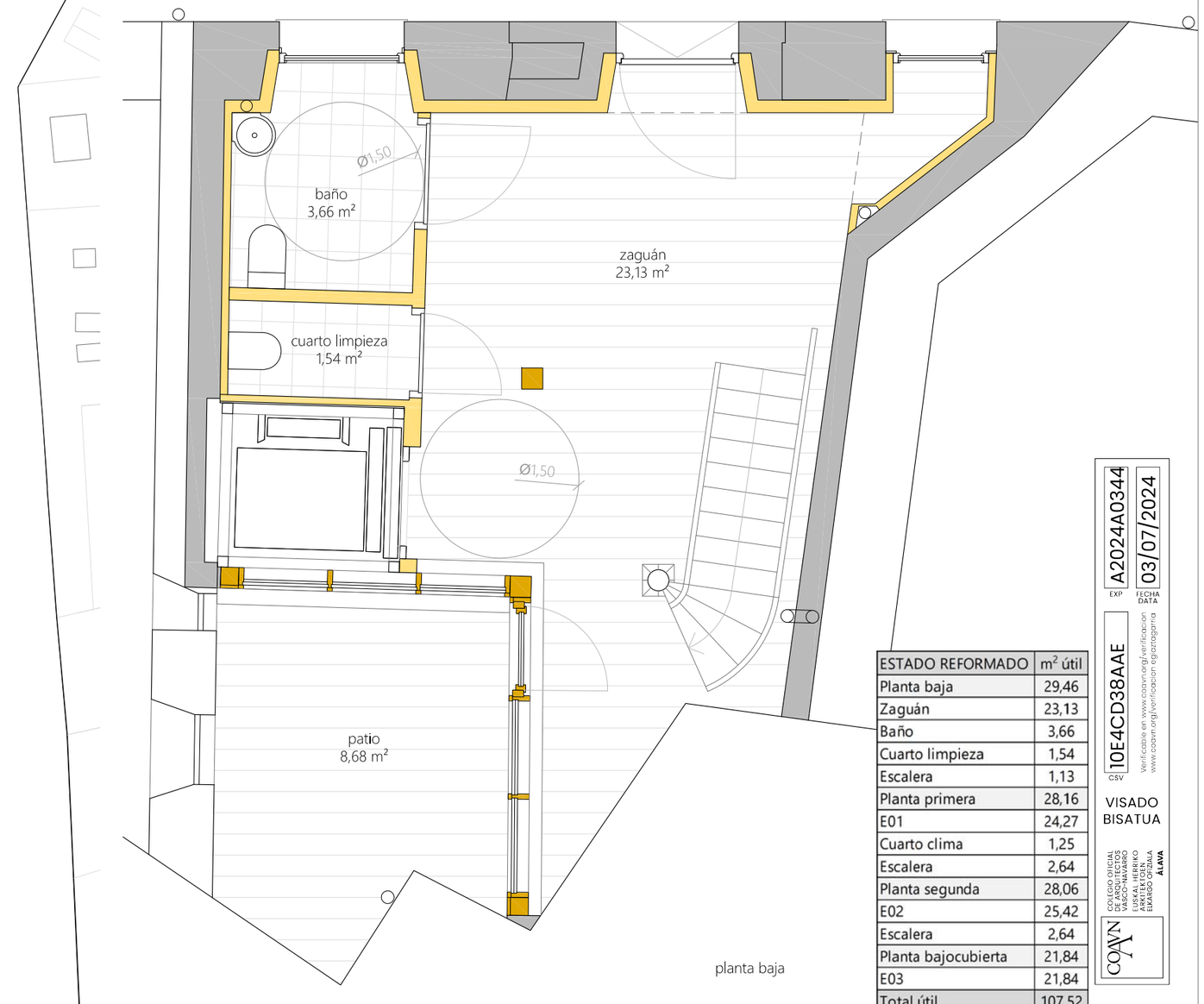
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: AA06
GRUPO: ESTADO ACTUAL
TÍTULO: ESTRUCTURA TECHO SEGUNDA Y CUBIERTA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024





ESTADO REFORMADO	m² útil
Planta baja	29,46
Zaguán	23,13
Baño	3,66
Cuarto limpieza	1,54
Escalera	1,13
Planta primera	28,16
E01	24,27
Cuarto clima	1,25
Escalera	2,64
Planta segunda	28,06
E02	25,42
Escalera	2,64
Planta bajocubierta	21,84
E03	21,84
Total útil	107,52
Patio	8,68
Total construida	156,39

EXP A2024A0344 | FECHA DATA 03/07/2024

CSV 10E4CD38AAE

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

COAVN

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

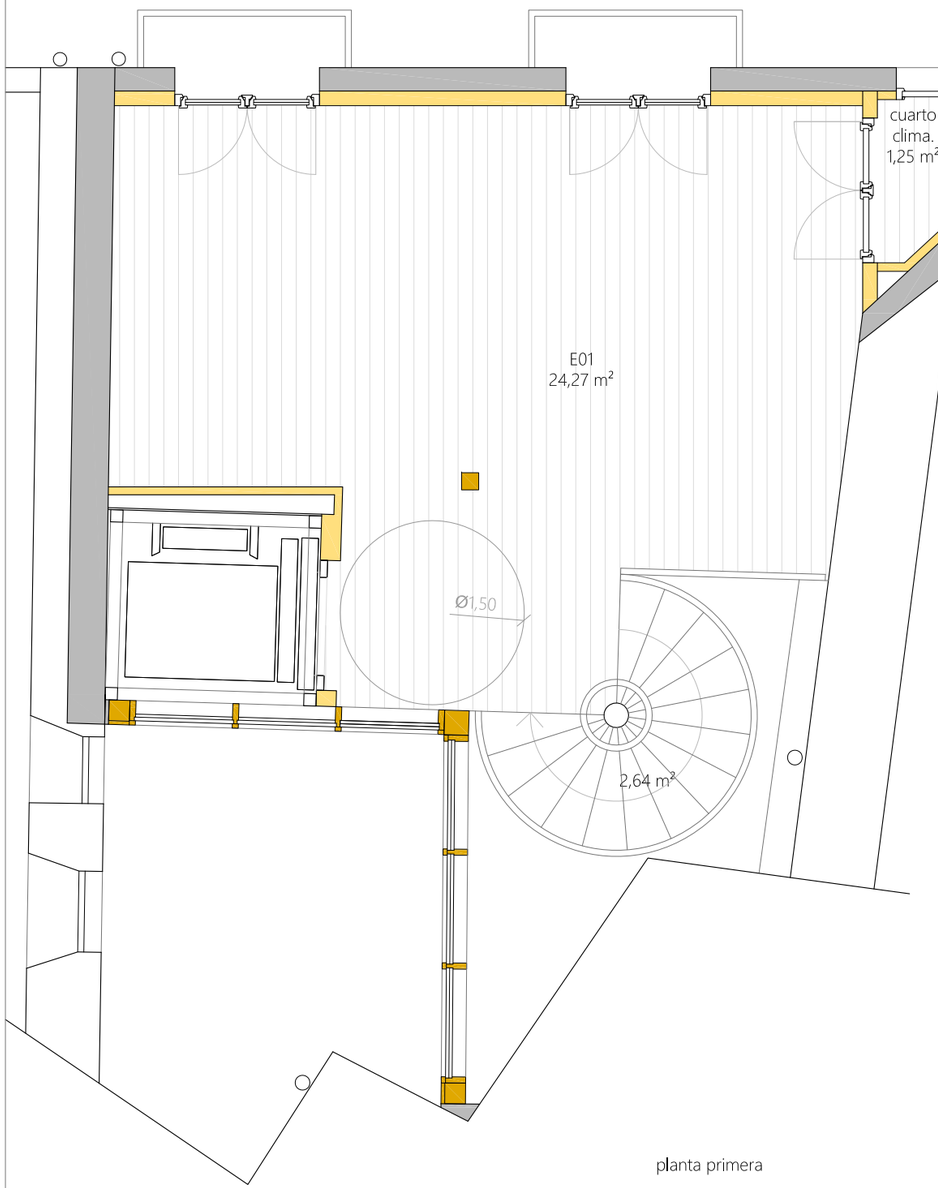
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

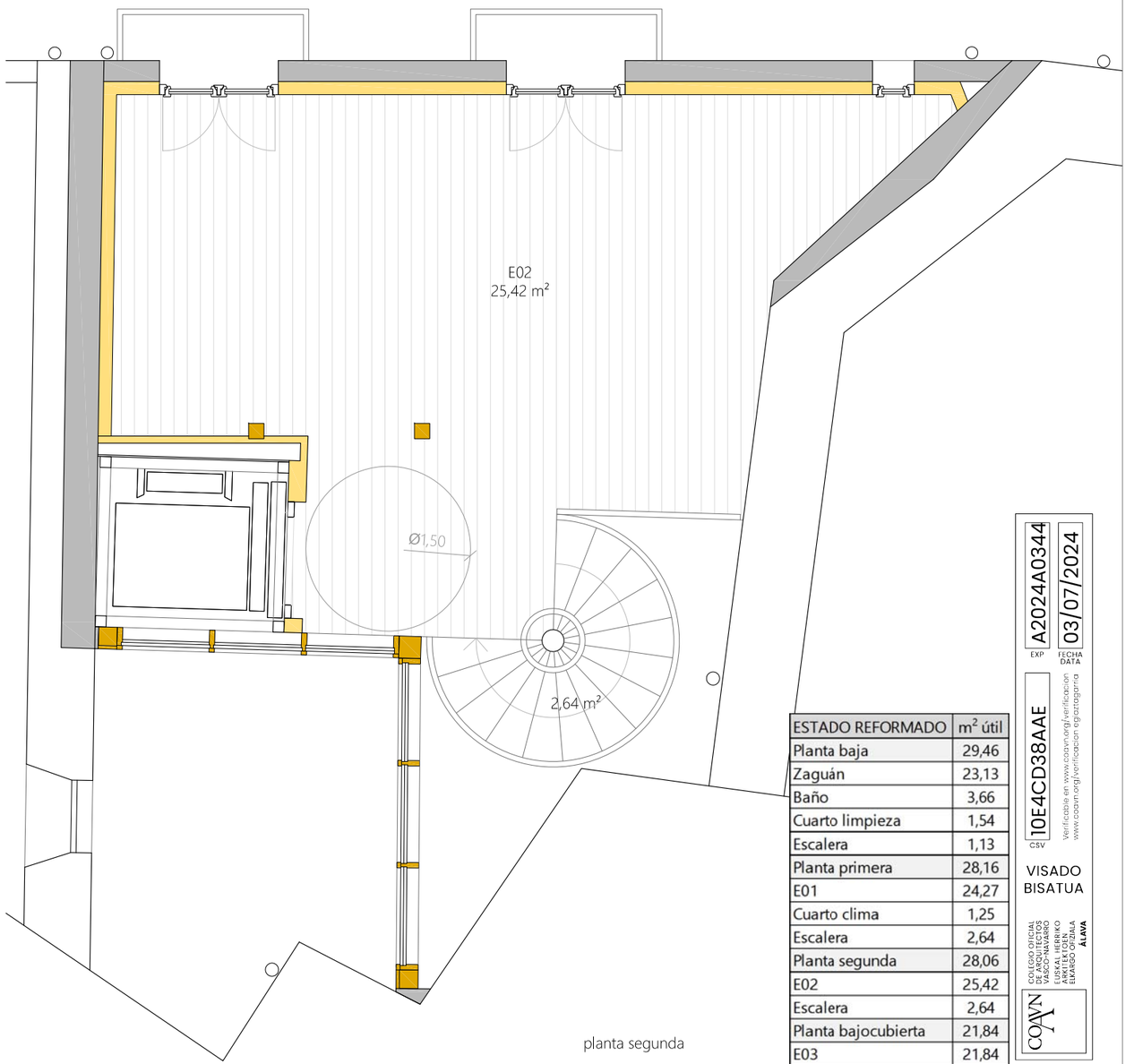
PLANO: PA01

GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: PLANTA BAJA
ESCALA: 1/200.50 (A3)

JUNIO 2024



planta primera



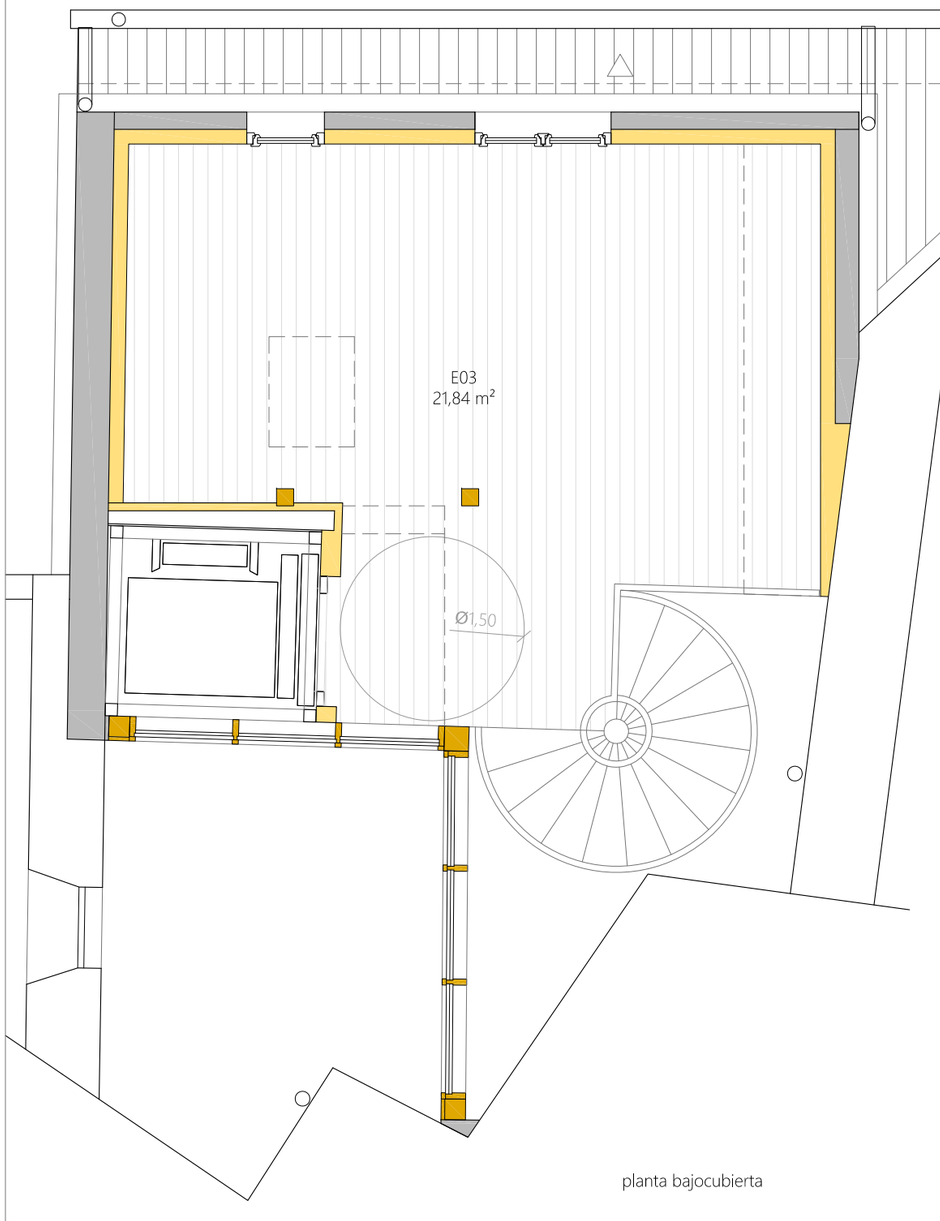
planta segunda

ESTADO REFORMADO	m² útil
Planta baja	29,46
Zaguán	23,13
Baño	3,66
Cuarto limpieza	1,54
Escalera	1,13
Planta primera	28,16
E01	24,27
Cuarto clima	1,25
Escalera	2,64
Planta segunda	28,06
E02	25,42
Escalera	2,64
Planta bajocubierta	21,84
E03	21,84
Total útil	107,52
Patio	8,68
Total construida	156,39

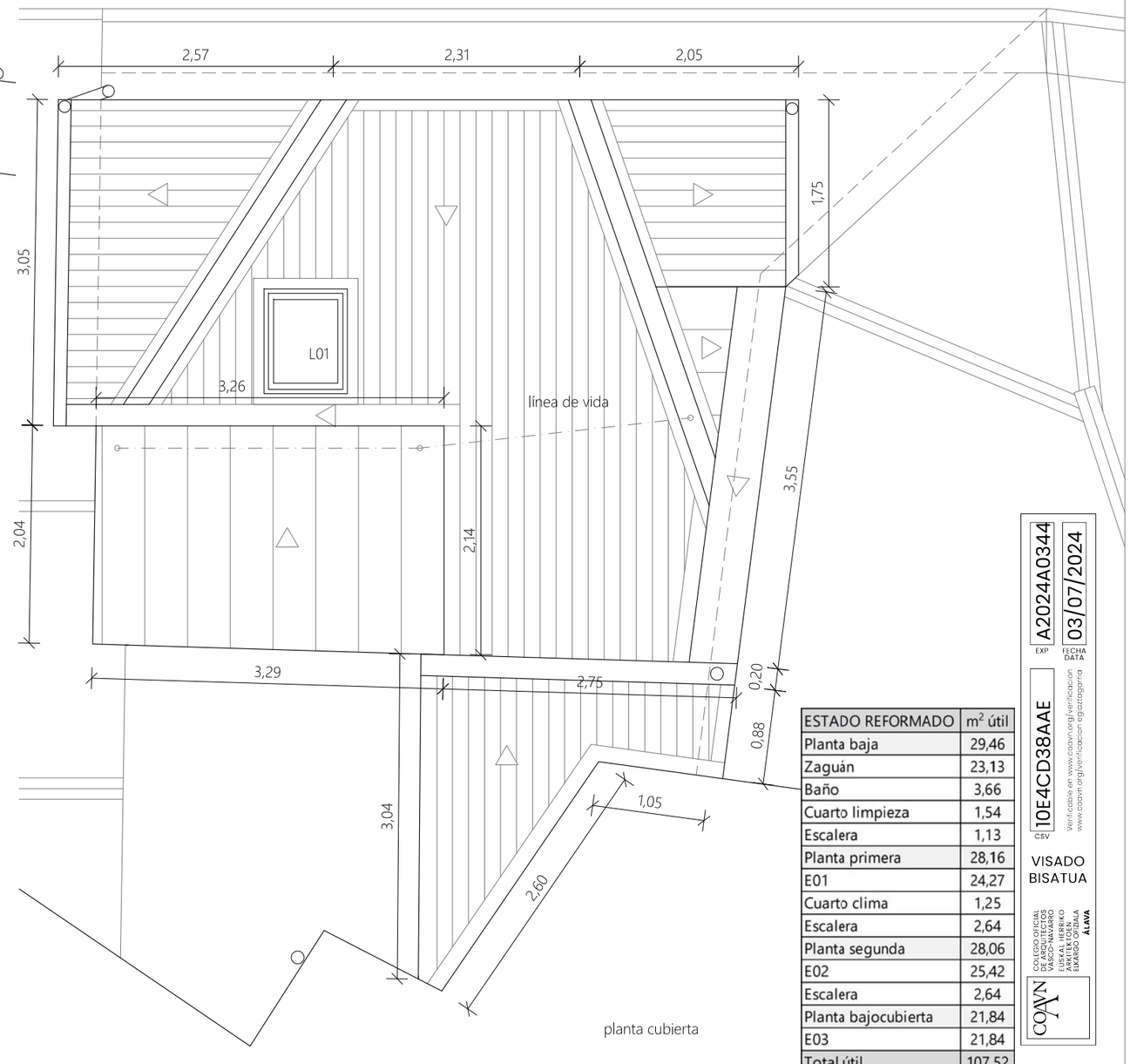
A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ZIBILA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: PA02
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



planta bajocubierta



planta cubierta

ESTADO REFORMADO	m² útil
Planta baja	29,46
Zaguán	23,13
Baño	3,66
Cuarto limpieza	1,54
Escalera	1,13
Planta primera	28,16
E01	24,27
Cuarto clima	1,25
Escalera	2,64
Planta segunda	28,06
E02	25,42
Escalera	2,64
Planta bajocubierta	21,84
E03	21,84
Total útil	107,52
Patio	8,68
Total construida	156,39

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagiria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARROS
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ZIBILA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: PA03

GRUPO: ESTADO REFORMADO

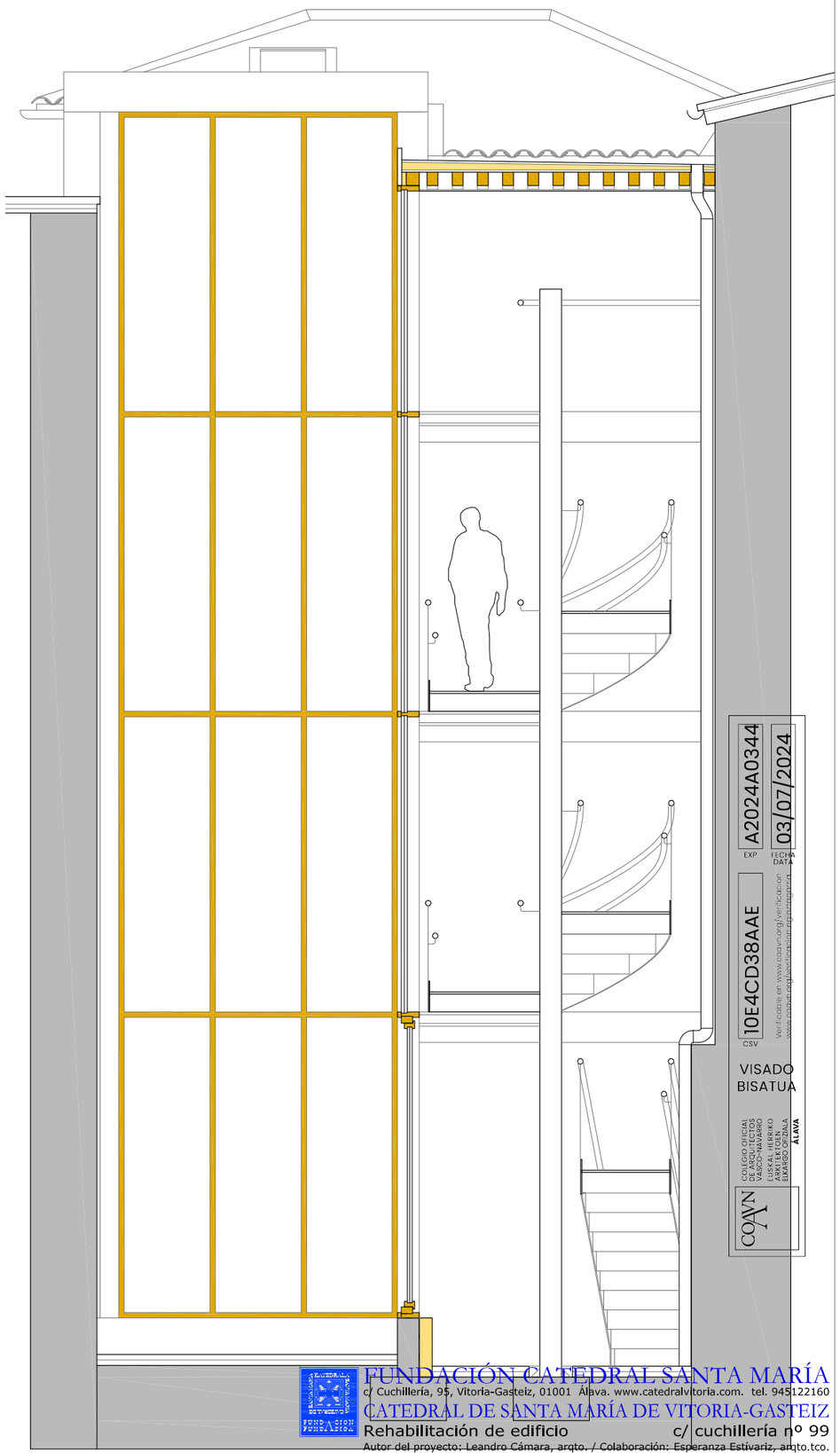
TÍTULO: PLANTA BAJOCUBIERTA Y CUBIERTA

ESCALA: 1/50 (A3)

JUNIO 2024



alzado este

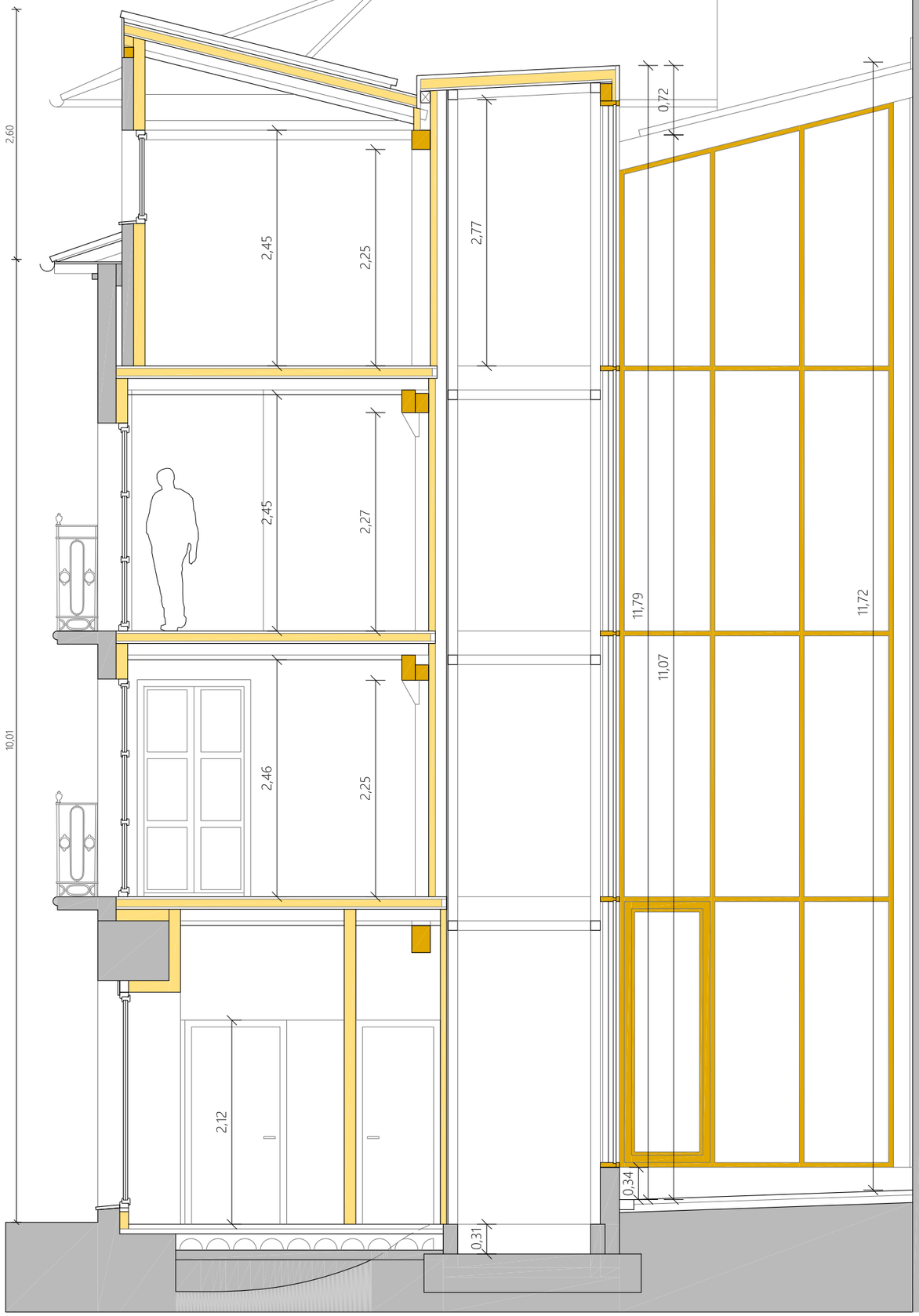


alzado oeste

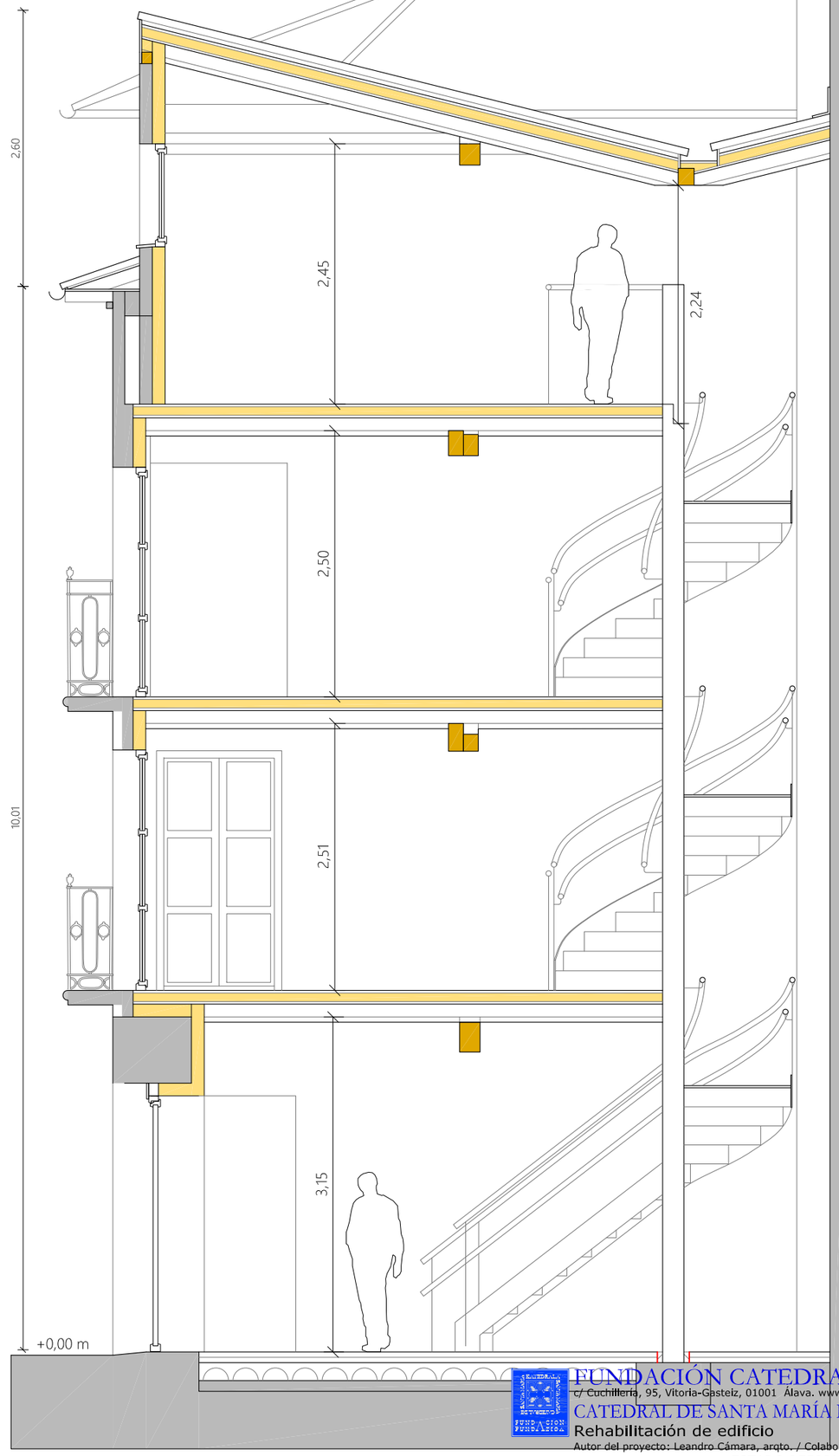
A2024A0344
EXP
03/07/2024
FECHA DATA
10E4CD38AAE
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ESPAINGO OTZIA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: PA04
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: ALZADO ESTE Y OESTE
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



sección transversal ascensor

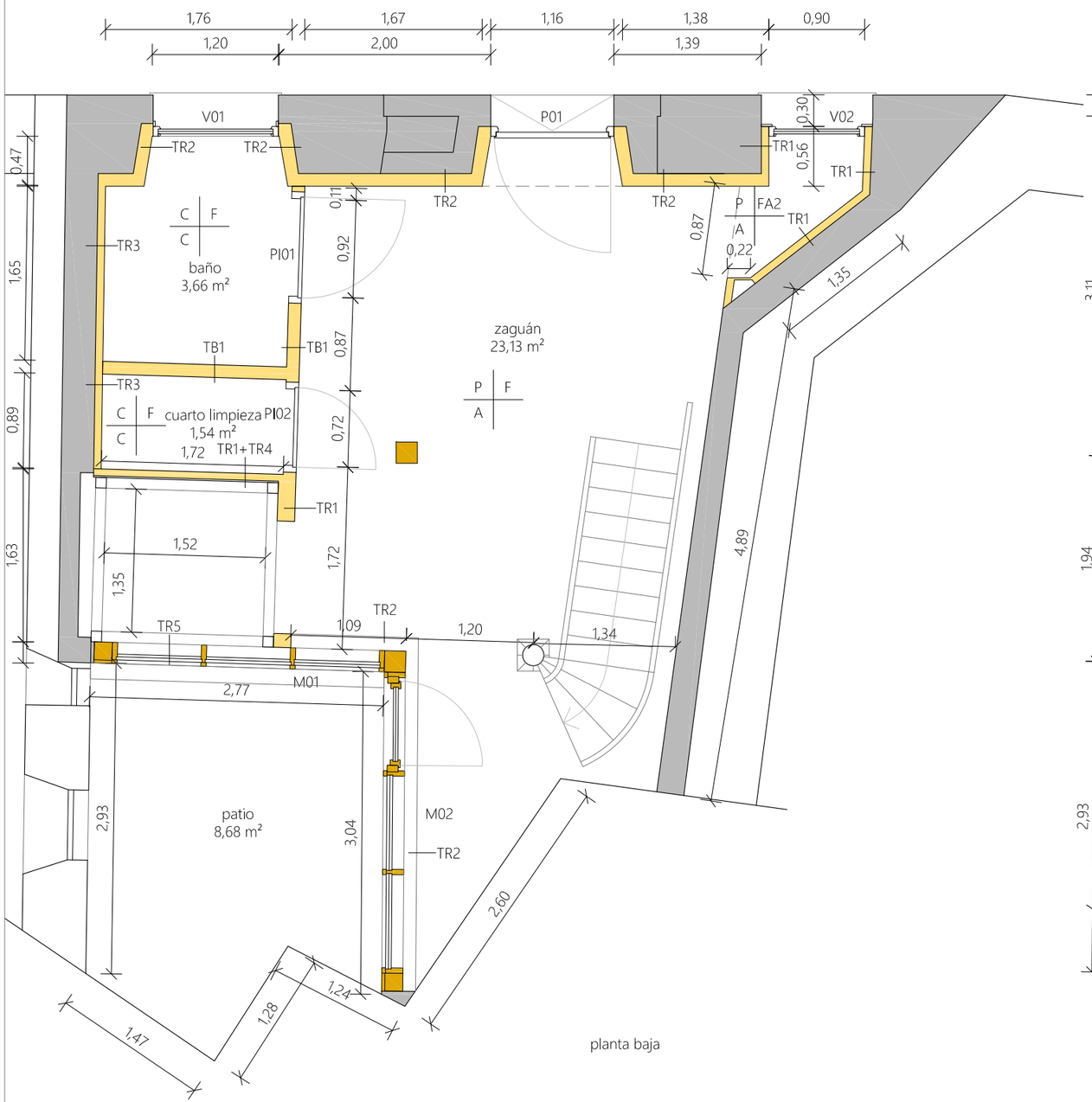


sección transversal escalera

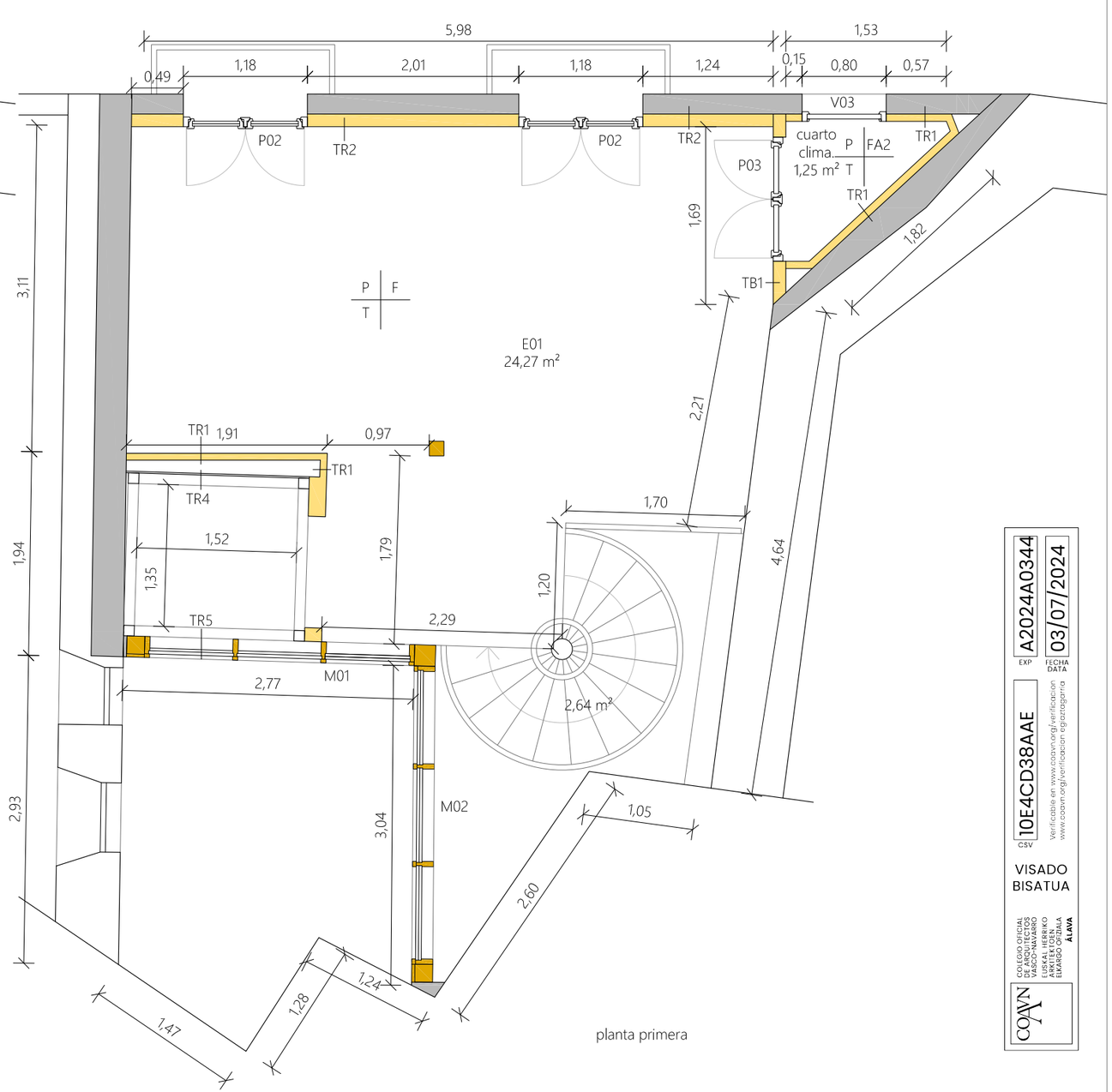
A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELEGARGO ZOPUA
ÁLAVA
COAVN

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: PA05
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: SECCIONES TRANSVERSALES
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



planta baja



planta primera

P: pintura plástica placa yeso / raseo muro mampostería 2 manos visto
C: cerámico
F: falso techo contínuo
FA: falso techo contínuo aislado 50 mm
FA2: falso techo contínuo aislado 100 mm
A: adoquín
T: tarima de madera
M: madera en placa de yeso
E: estructura vista

P T S — Pared Techo Suelo

Trasdosados:

TR1: 48/13BA c/600 + fibra madera 50 mm. Tipo H1 en cuartos húmedos
TR2: 48/13BA c/600 + fibra madera 2x50 mm
TR3: 70/13H1 c/600 + fibra madera 70 mm.
TR4: placa de yeso resistente al fuego 15 mm
TR5: placa de yeso resistente al fuego 25 mm

Tabiques:

TB1: 13BA/70/13BA c/600 + fibra madera 70 mm. Tipo H1 en cuartos húmedos

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ZOZIALA
ÁLAVA

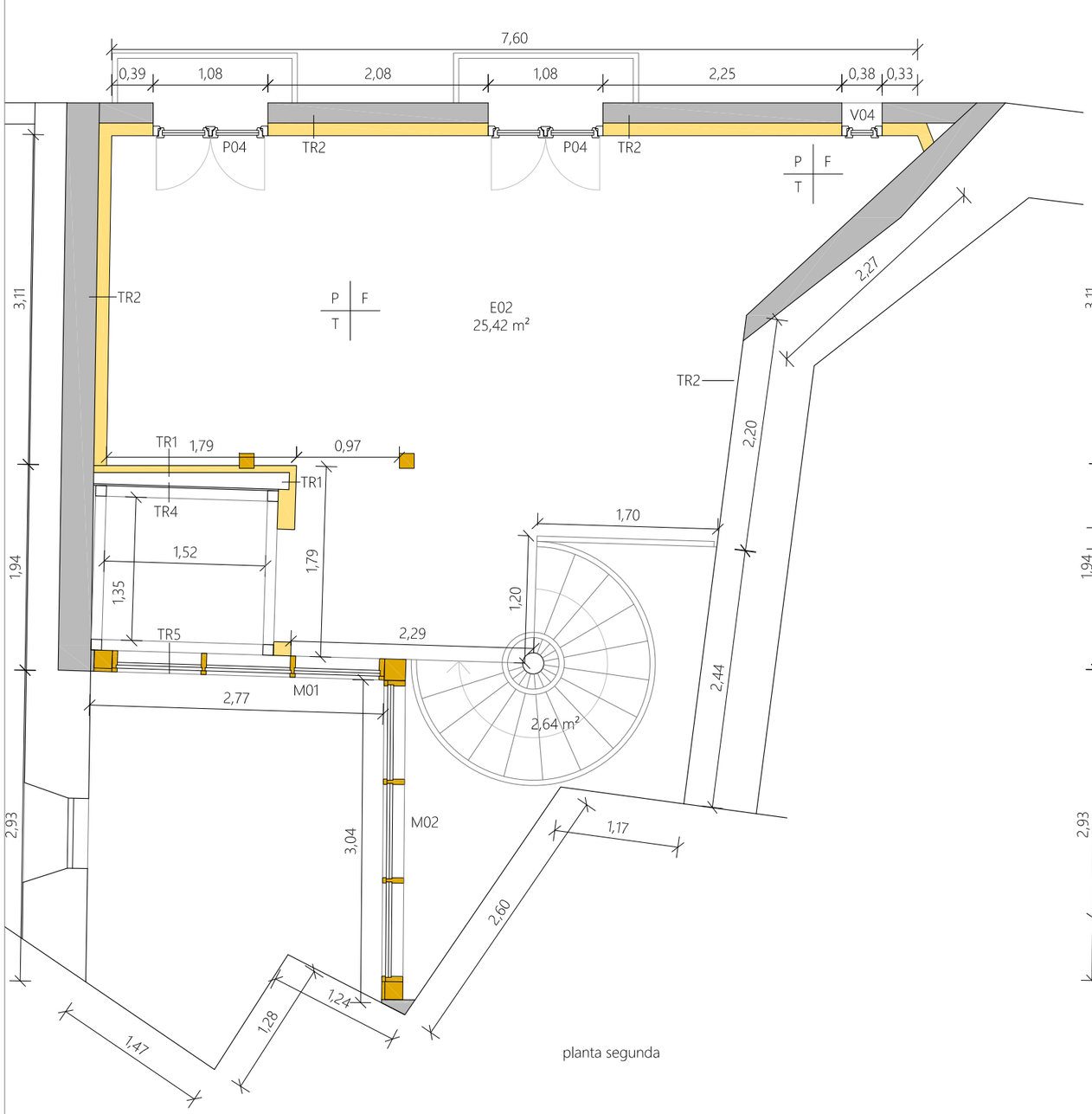
FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

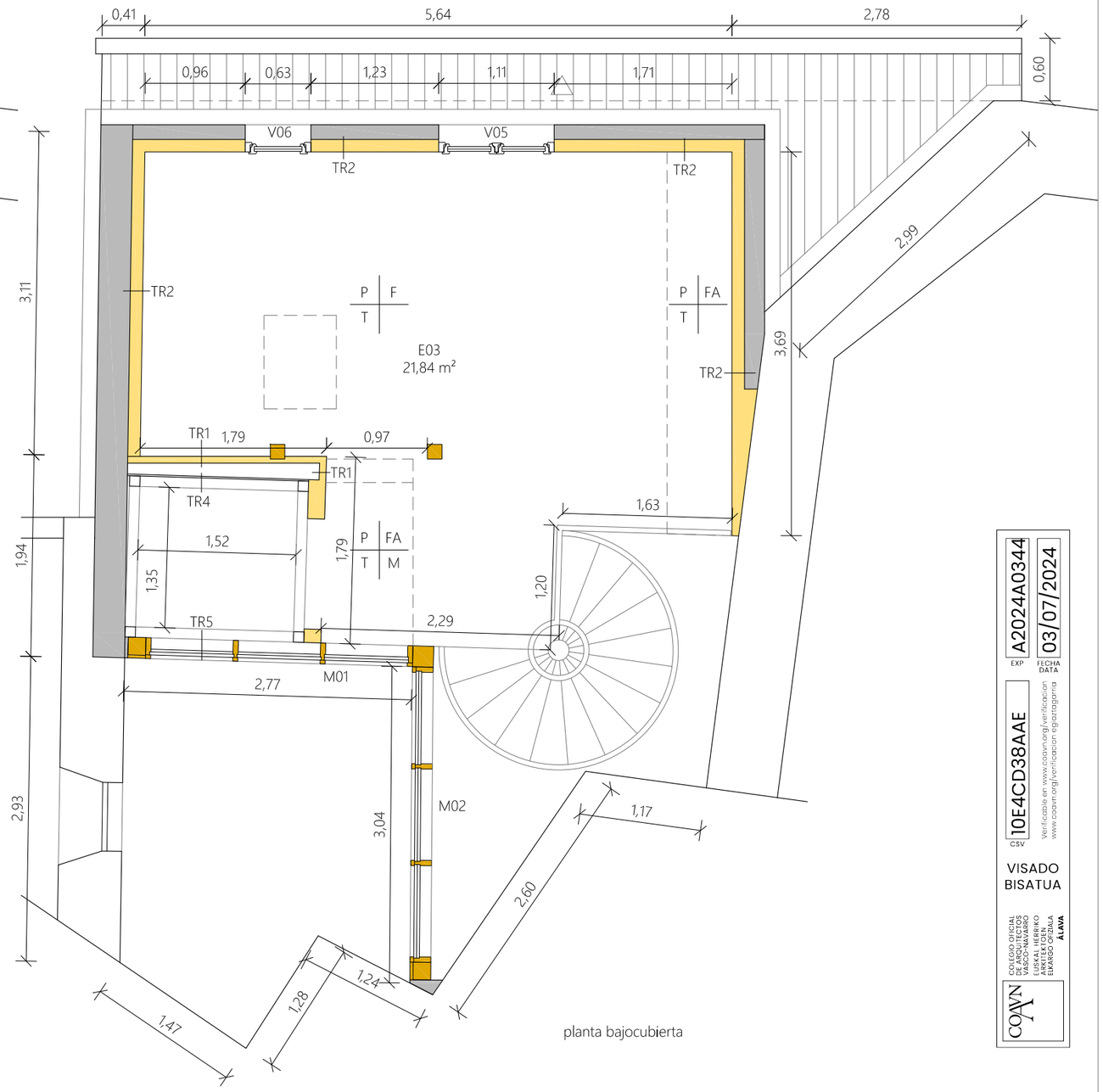
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: PA06
GRUPO: ESTADO REFORMADO. COTAS Y ALBAÑILERIA
TÍTULO: PLANTA BAJA Y PRIMERA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



planta segunda



planta bajocubierta

P: pintura plástica placa yeso / raseo muro mampostería 2 manos visto
C: cerámico
F: falso techo contínuo
FA: falso techo contínuo aislado 50 mm
FA2: falso techo contínuo aislado 100 mm
A: adoquín
T: tarima de madera
M: madera en placa de yeso
E: estructura vista

P T
S

Pared
Techo
Suelo

Trasdosados:

TR1: 48/13BA c/600 + fibra madera 50 mm. Tipo H1 en cuartos húmedos
TR2: 48/13BA c/600 + fibra madera 2x50 mm
TR3: 70/13H1 c/600 + fibra madera 70 mm.
TR4: placa de yeso resistente al fuego 15 mm
TR5: placa de yeso resistente al fuego 25 mm

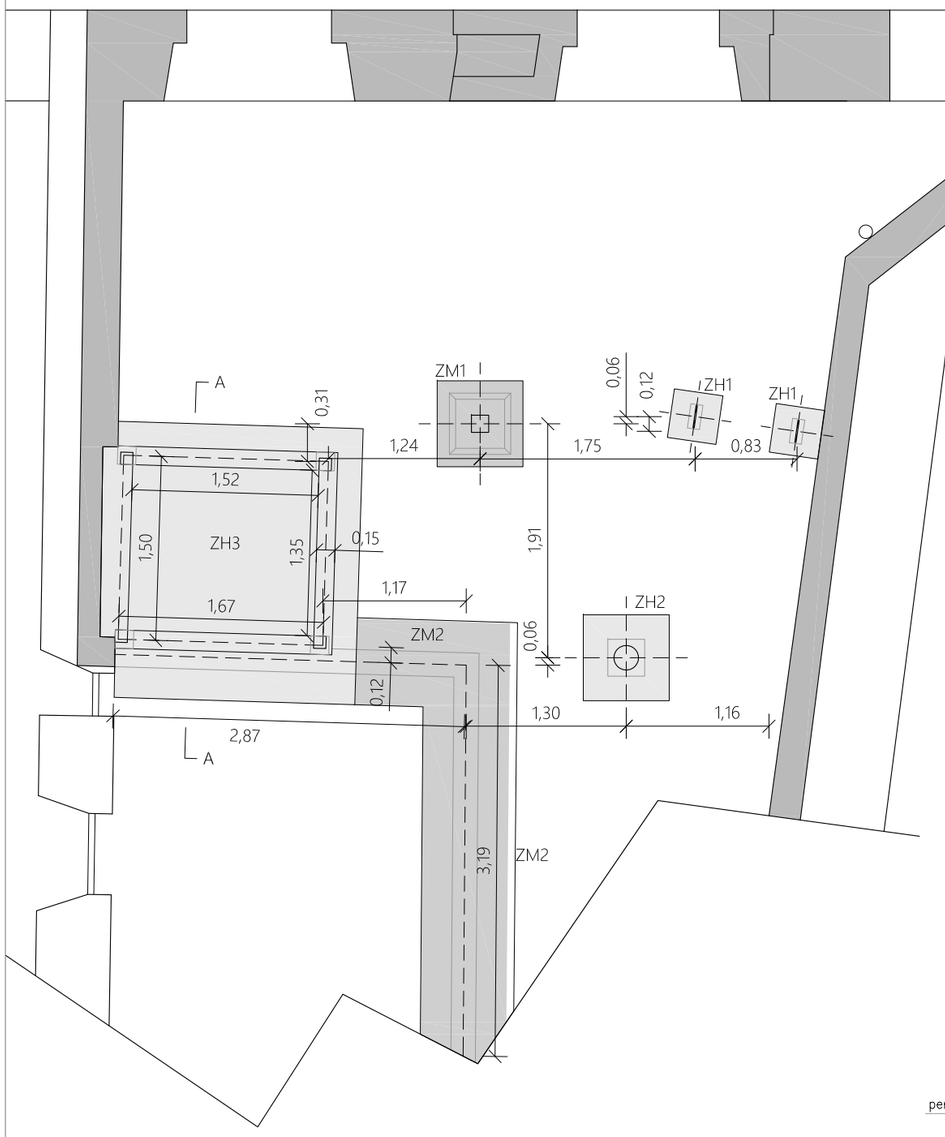
Tabiques:

TB1: 13BA/70/13BA c/600 + fibra madera 70 mm. Tipo H1 en cuartos húmedos

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
LUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

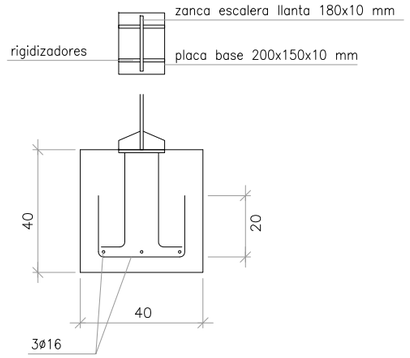
PLANO: PA07
GRUPO: ESTADO REFORMADO. COTAS Y ALBAÑILERIA
TÍTULO: PLANTA SEGUNDA Y BAJOCUBIERTA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



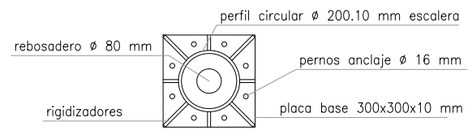
Tensión de trabajo del terreno: σ = 3,83 Kg/cm2

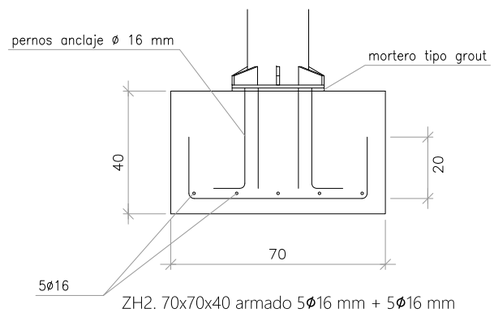
ZH zapata de hormigón armado

ZM zapata de mampostería
ZM1. 75x75x50 cm + zapata troncopiramidal caliza
ZM2. 70x40 cm + murete sillería caliza 20 cm



ZH1. 40x40x40 armado 3ø16 mm + 3ø16 mm





ZH2. 70x70x40 armado 5ø16 mm + 5ø16 mm

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL 2021"

HORMIGÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coeficiente parcial de seguridad (Yc)	Resistencia de cálculo (N/mm2)	Recubrimiento nominal (mm)
Toda la obra					
Cimentación	HA-25 / F / 20 / XC2	ESTADÍSTICO	1,50	16,6	50
Muros	HA-25 / F / 20 / XC2	ESTADÍSTICO	1,50	16,6	35
Pilares					
Vigas y forjados					

ACERO

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coeficiente parcial de seguridad (Ys)	Resistencia de cálculo (N/mm2)	
Toda la obra	B 500 S	NORMAL	1,15	435	El acero utilizado en las armaduras debe estar garantizado por la marca AENOR
Cimentación					
Muros					
Pilares					
Vigas y forjados					

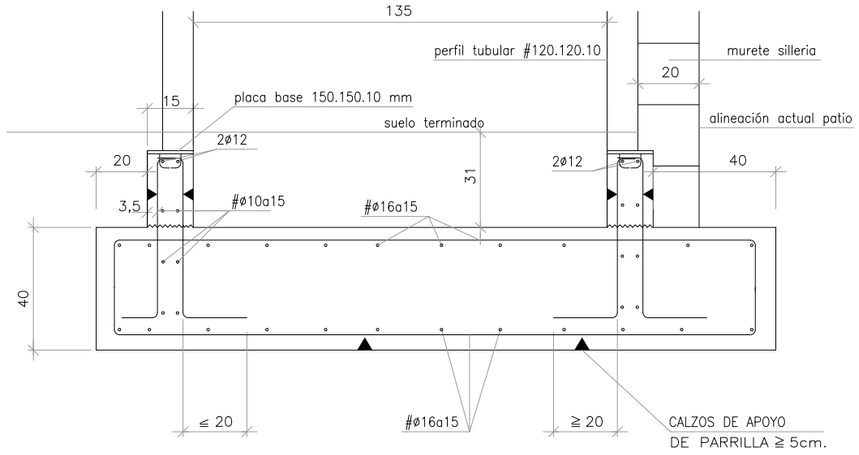
EJECUCIÓN

TIPO DE ACCIÓN	Coeficientes parciales de seguridad (para E.L.U.)	
	Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	YG = 1,00	YG = 1,35
Permanente de valor no constante	YG* = 1,00	YG* = 1,50
Variable	YQ = 0,00	YQ = 1,50

DISPOSICIÓN DE SEPARADORES CÓDIGO ESTRUCTURAL 2021

ELEMENTO		DISTANCIA MÁXIMA
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas y losas de cimentación, etc.)	Emparrillado inferior	50 ø ⩽ 100 cm.
	Emparrillado superior	50 ø ⩽ 50 cm.
Muros	Cada emparrillado	50 ø ó 50 cm.
	Separación entre emparrillados	100 cm.
Vigas		100 cm.
Soportes (1)		100 ø ⩽ 200 cm.

(1) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores por vano, en el caso de las vigas, y por tramo, en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.
ø Diametro de la armadura a la que se acople el separador.

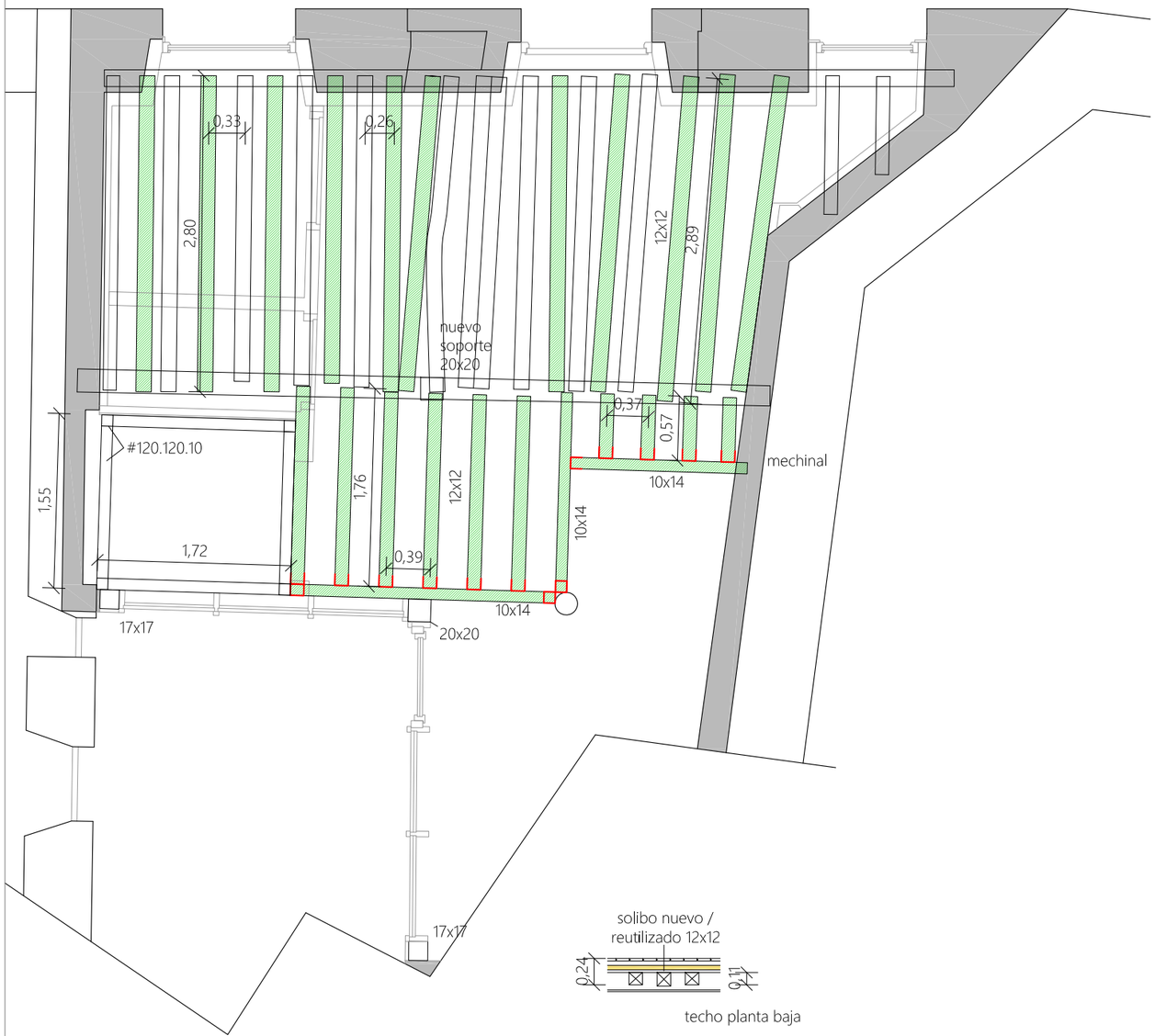


ZH3. Foso ascensor sección A-A. Zapata 225x200x40 cm

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: PA08
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: CIMENTACION
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



techo planta baja



techo planta primera

Existente cepillado

Reaprovechado o nuevo:
D30 vigas de roble. C18 solibos/cabios pino

Estribo metálico de alas internas 100x90 / 120x120

Ménsula metálica L 100.100.8 soldada a pilar metálico

nota:
- los solibos no deberán contar con una separación mayor a 25 cm entre sus ejes en la crujía de la fachada y a 40 cm en la crujía central.
- las escuadrías de las nuevas vigas adosadas se adecuarán a la altura existente entre la cara inferior de la viga actual y la de los solibos.

EXP A2024A0344 FECHA DATA 03/07/2024

CSV 10E4CD38AAE

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

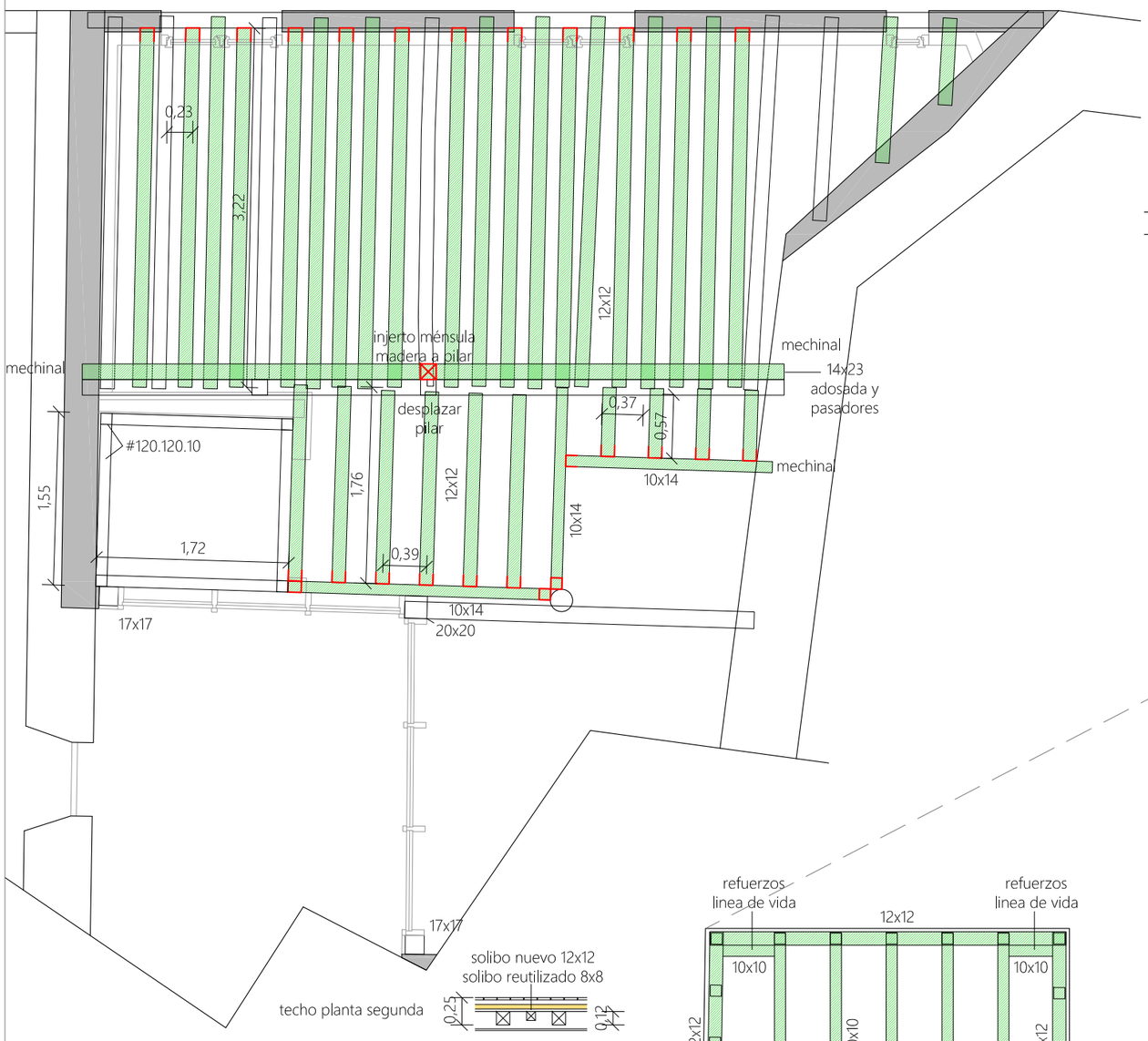
VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA

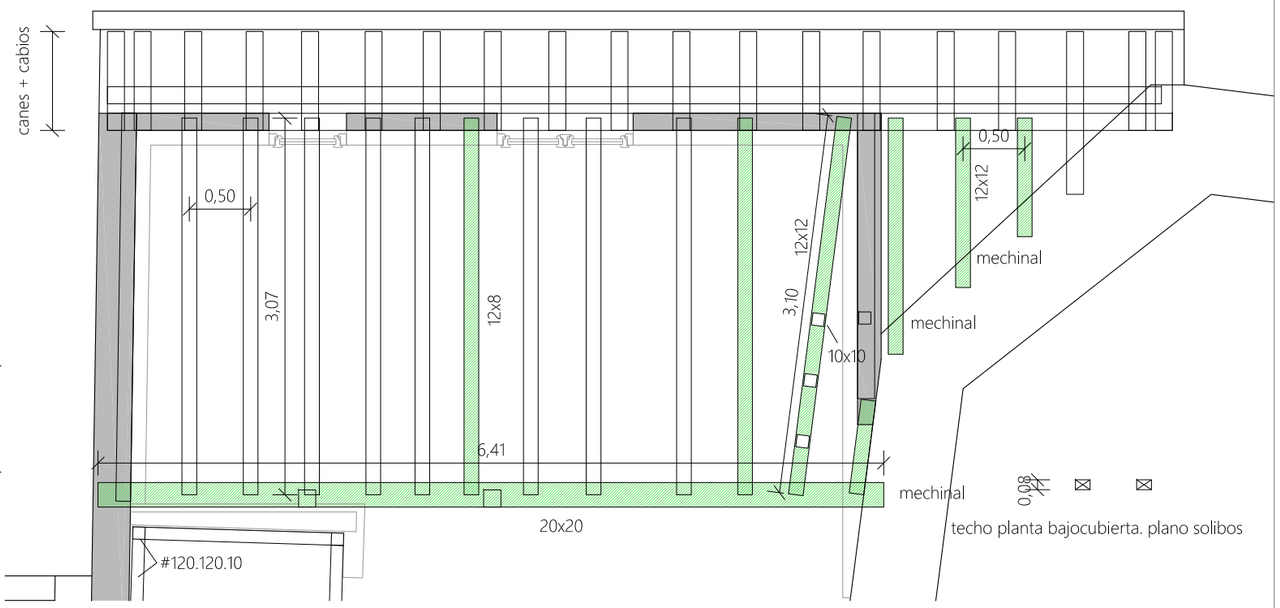
COAVN

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: PA09
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: ESTRUCTURA TECHO BAJA Y PRIMERA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024

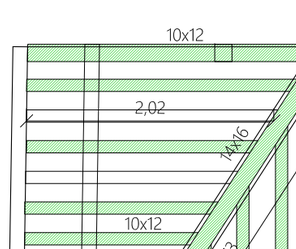


techo planta segunda



techo planta bajocubierta. plano solibos

casetón



planta cubierta

Existente cepillado

Reaprovechado o nuevo:
D30 vigas de roble. C18 solibos/cabios pino

Estribo metálico de alas internas 100x90 / 120x120

Ménsula metálica L 100.100.8 soldada a pilar metálico

nota:
- los solibos no deberán contar con una separación mayor a 25 cm entre sus ejes en la crujía de la fachada y a 40 cm en la crujía central.
- las escuadrías de las nuevas vigas adosadas se adecuarán a la altura existente entre la cara inferior de la viga actual y la de los solibos.

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

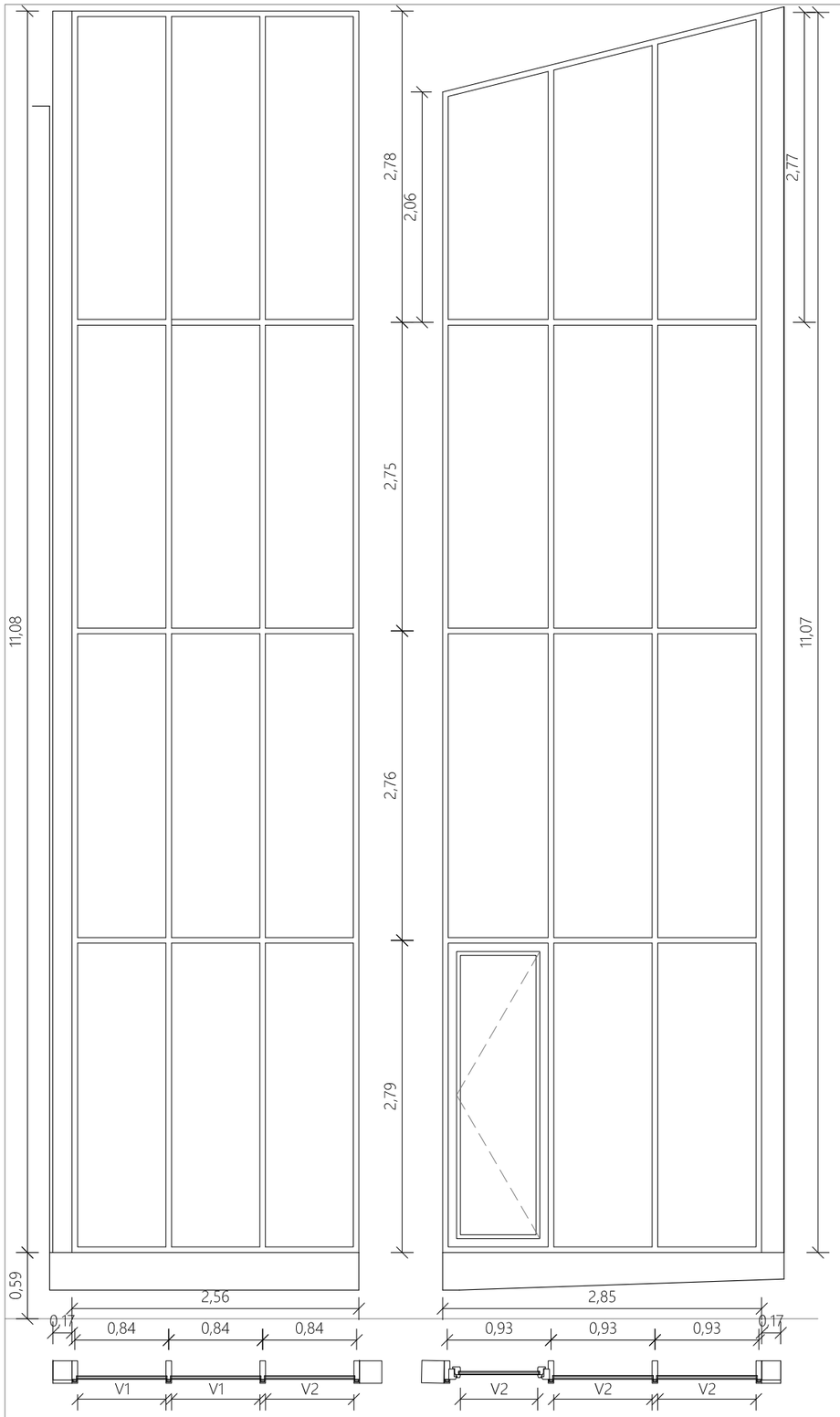
VISADO BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN KOLEGIOA ÁLAVA

COAVN

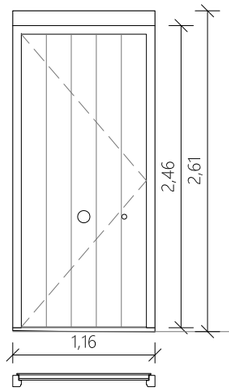
FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: PA10
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: ESTRUCTURA TECHO SEGUNDA Y CUBIERTA
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024

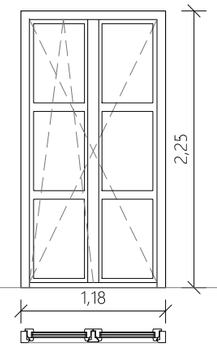


M01: Oeste
material: madera de roble laminada
tapetas muro cortina: Accoya
barniz intumescente + barniz acabado
vidrio V1: 4+4/16AW/3+3 tipo antepecho
vidrio V2: 4+4/16AW/3+3 visión
unidades: 1

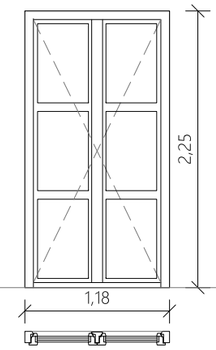
M02: Norte
material: madera de roble laminada
hoja puerta: 92-70 mm
barniz intumescente + barniz acabado
tapetas muro cortina / exterior puerta: Accoya
vidrio V2: 4+4/16AW/3+3 visión
unidades: 1



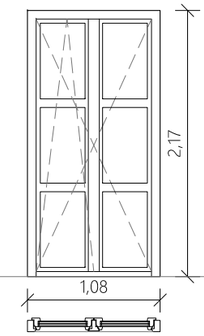
P01: PB
hoja: doble entablado sobre bastidor
material: madera de roble
acabado: barniz al agua según muestra
unidades: 1



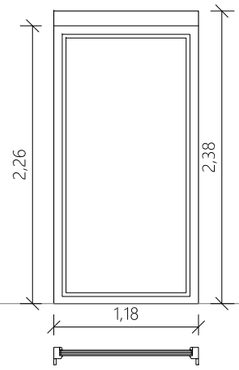
P02: P1
hoja: 95-70 mm
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
vidrio: 4+4/14AW/4/14AW/3+3
unidades: 2 (1 izq + 1 dcha)



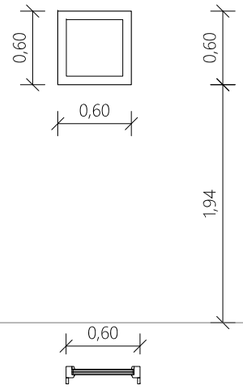
P03: P1
hoja: 95-70 mm
material: roble
acabado: barniz al agua según muestra
casetón: tablero madera
unidades: 1 izq



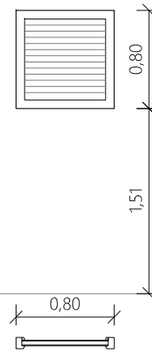
P04: P2
hoja: 95-70 mm
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
vidrio: 4+4/14AW/4/14AW/3+3
unidades: 2 (1 izq + 1 dcha)



V01: PB
hoja: 92-70 mm fija
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
vidrio: 4+4/14AW/4/14AW/3+3
vinilado
unidades: 1



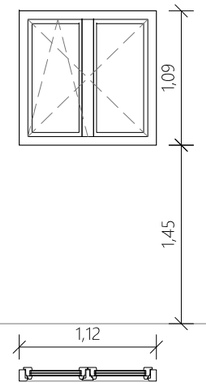
V02: PB
hoja: 92-70 mm fija
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
vidrio: 6/14AW/4/14AW/6
unidades: 1



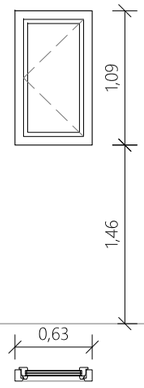
V03: P1
hoja: 92-70 mm fija
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
celosía: mallorquina fija
unidades: 1



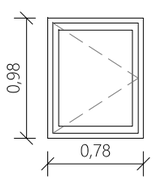
V04: P2
hoja: 92-70 mm
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
vidrio: 6/14AW/4/14AW/6
unidades: 1 dcha



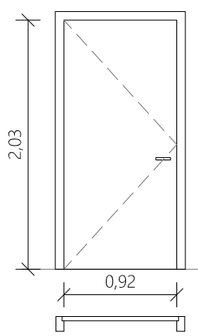
V05: PBC
hoja: 92-70 mm
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
vidrio: 6/14AW/4/14AW/6
unidades: 1 dcha



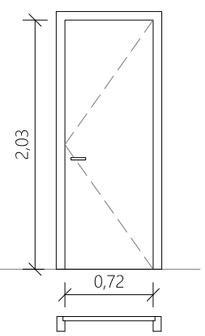
V06: PBC
hoja: 92-70 mm
material: exterior accoya / interior roble
acabado: barniz al agua según muestra
vidrio: 6/14AW/4/14AW/6
unidades: 1 izq



L01: Cubierta
VELUX GXL MK04 o equivalente
material: madera de pino laminada
acabado: barniz acrílico
vidrio: 3+3/15A/4
unidades: 1



PI01: PB
hoja: tablero DM + tablero melamina
unidades: 1

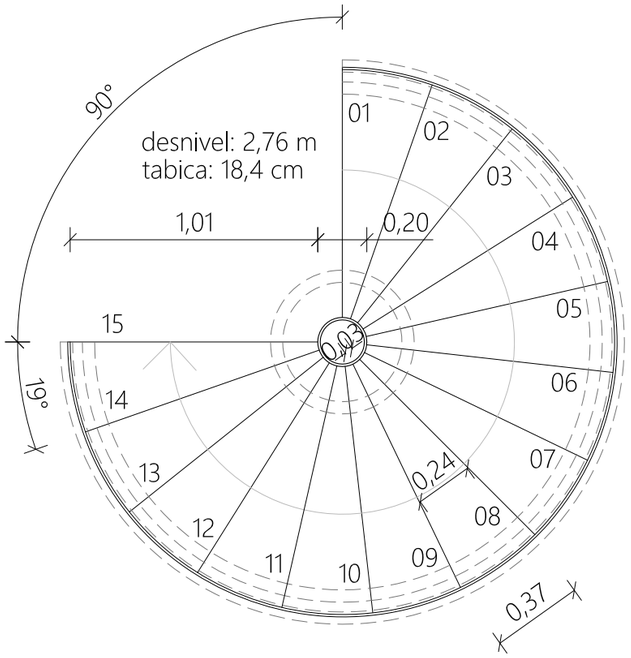


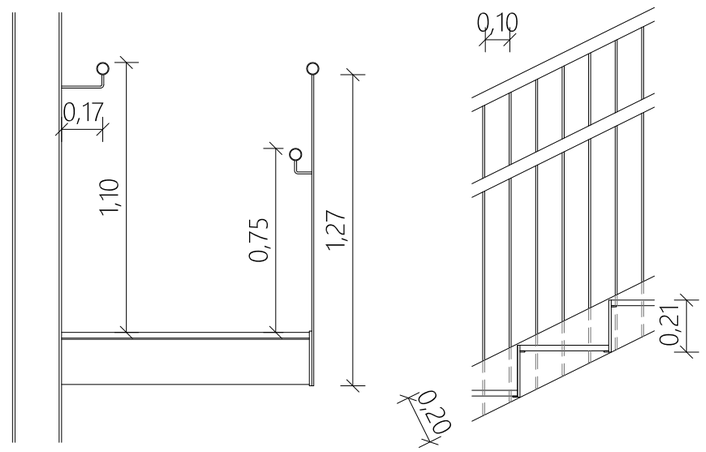
PI02: PB
hoja: tablero DM lacado + tablero melamina
unidades: 1

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verifikazioa egiaztagarria
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ZOZIALA
ÁLAVA

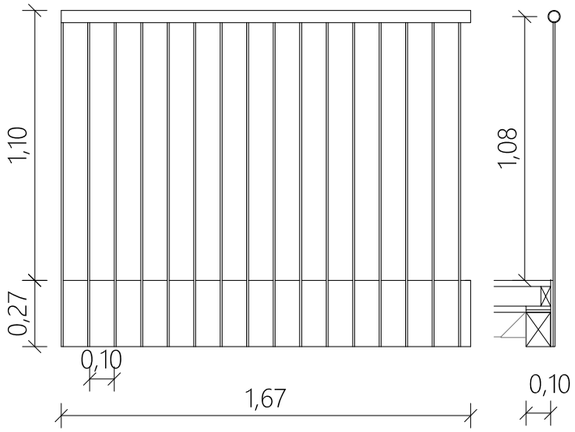
FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: PA11
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: CARPINTERIAS
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024

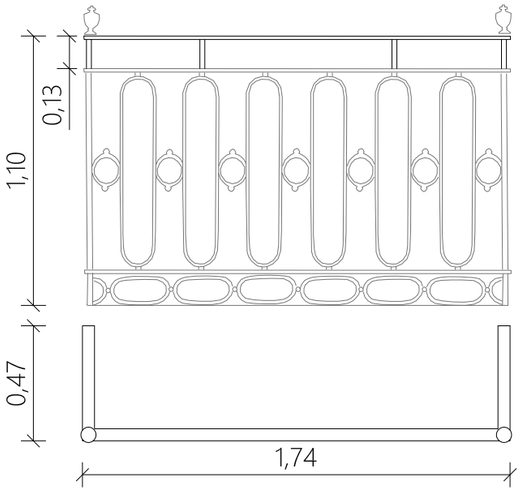




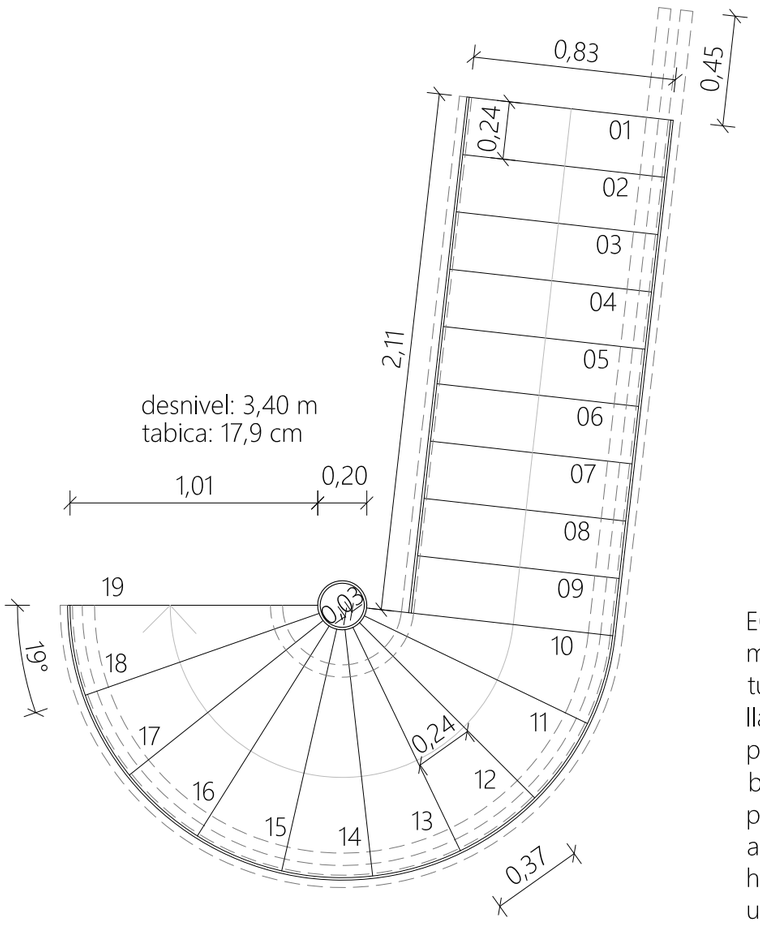
E02: P1-2 + P2-PBC
material: acero galvanizado
tubo central: ø 200 x 10 mm
llanta exterior / tabicas: 10 mm espesor
pasamanos: tubular ø 50 x 3 mm
barrotes: ø 8 mm
protección estructura: pintura intumescente
acabado: esmaltado
huellas: tabla roble macizo 25 mm
unidades: 2

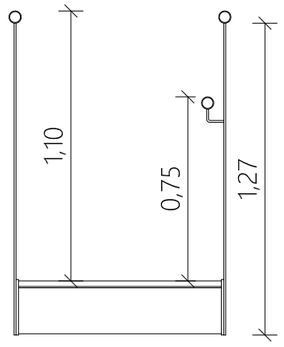


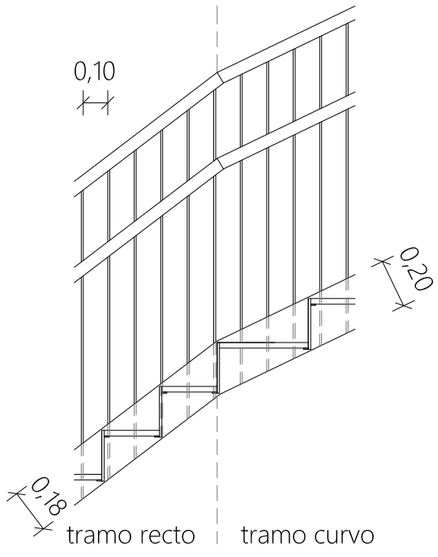
B01: P1 + P2
material: acero galvanizado acabado natural
llantas base: 10 mm espesor
pasamanos: tubular ø 50 x 3 mm
barrotes: ø 8 mm
acabado: esmaltado
unidades: 2



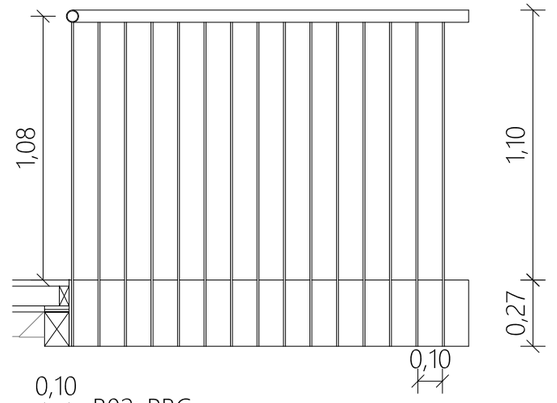
B03: Balcones P2
suplemento de barandilla
material: hierro forjado
acabado: esmaltado tipo oxiron
unidades: 2



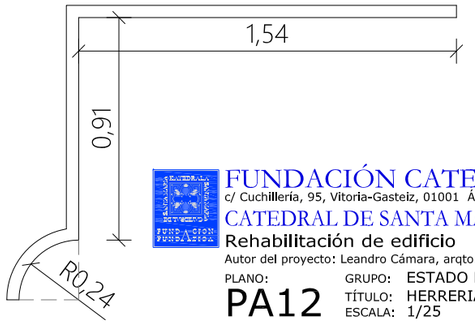




E01: PB-P1
material: acero galvanizado acabado natural
tubo central: ø 200 x 10 mm
llanta exterior / tabicas: 10 mm espesor
pasamanos: tubular ø 50 x 3 mm
barrotes: ø 8 mm
protección estructura: pintura intumescente
acabado: esmaltado
huellas: tabla roble macizo 25 mm
unidades: 1



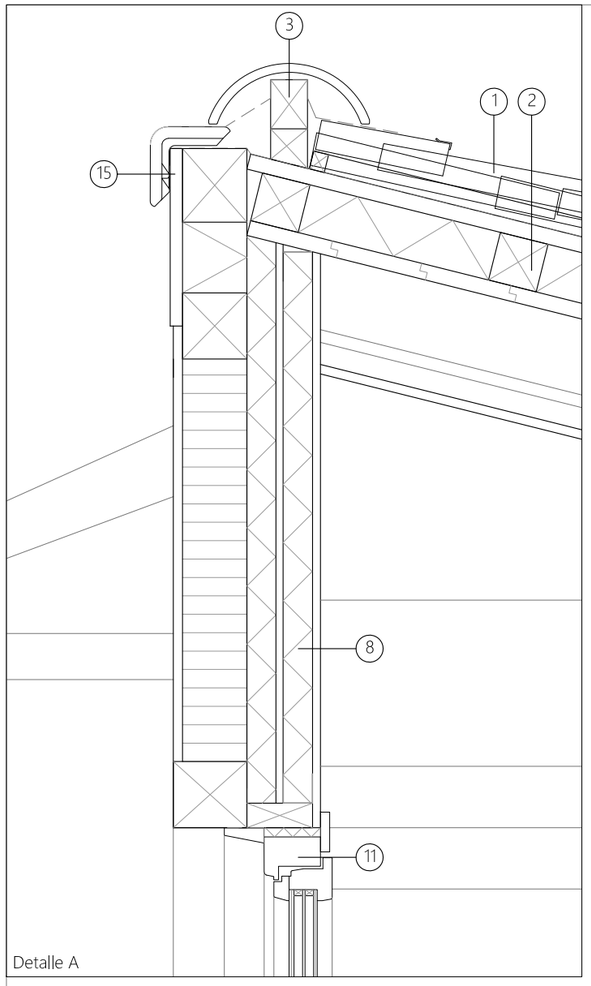
B02: PBC
material: acero galvanizado acabado natural
llantas base: 10 mm espesor
pasamanos: tubular ø 50 x 3 mm
barrotes: ø 8 mm
acabado: esmaltado
unidades: 1



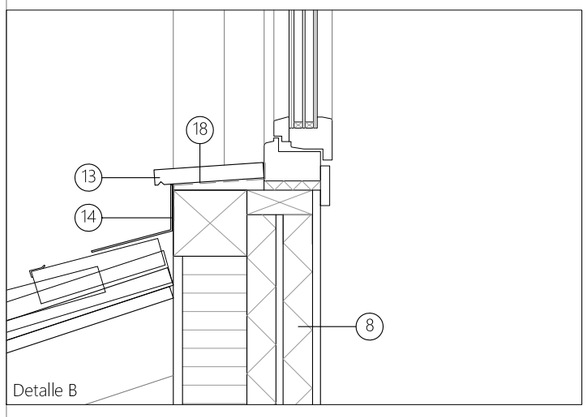
EXP A2024A0344
FECHA DATA 03/07/2024
CSV 10E4CD38AAE
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagirria
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN EGOITZA OFICIALA ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

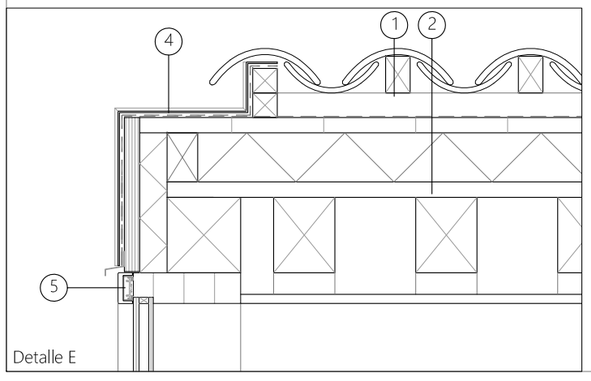
PLANO: PA12
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: HERRERIA
ESCALA: 1/25 (A3)
JUNIO 2024



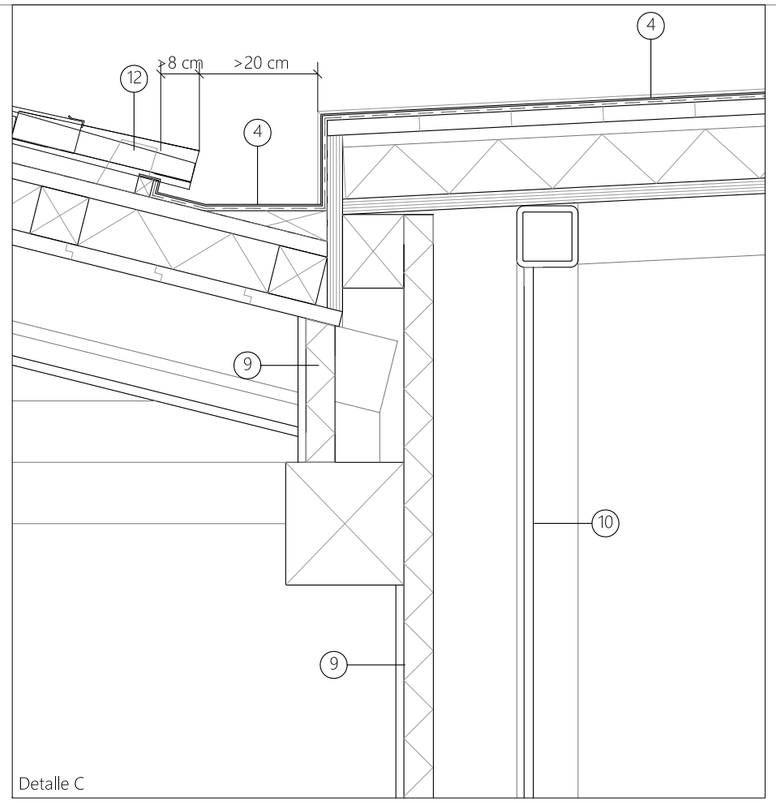
Detalle A



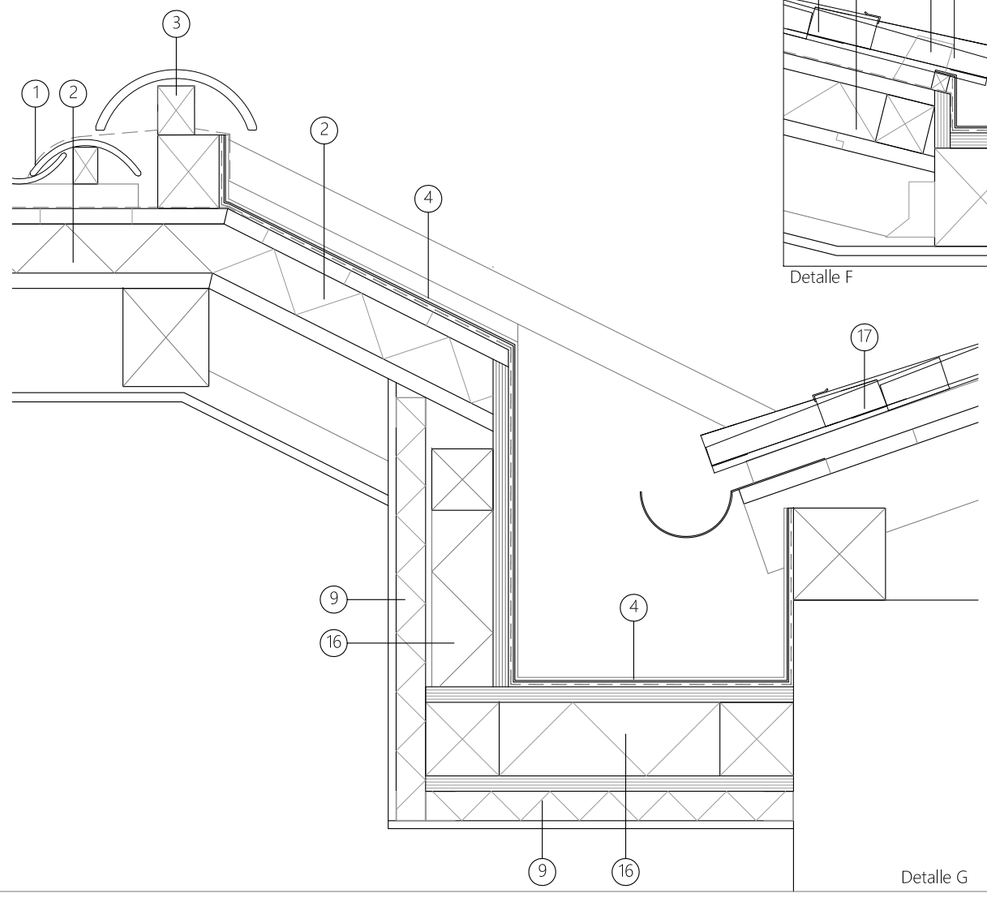
Detalle B

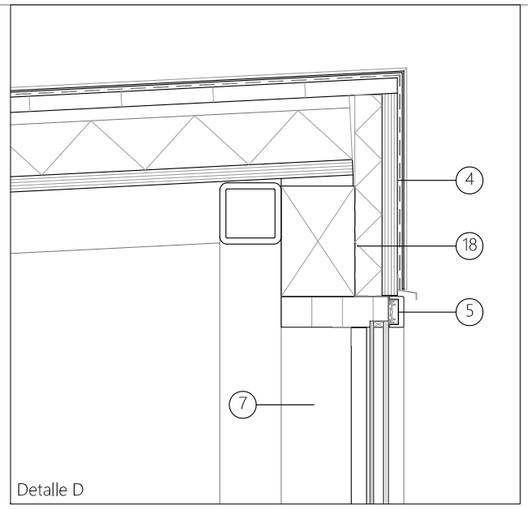


Detalle E

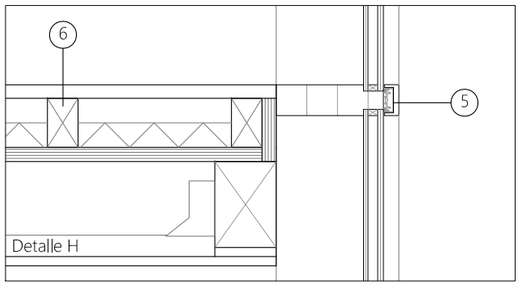


Detalle C

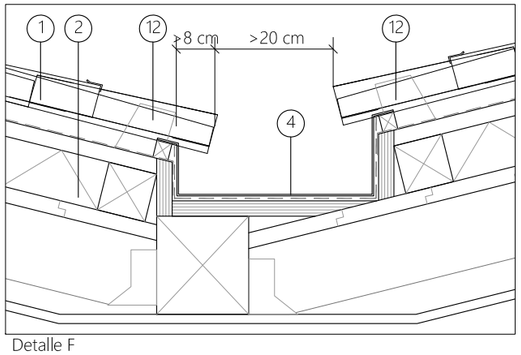




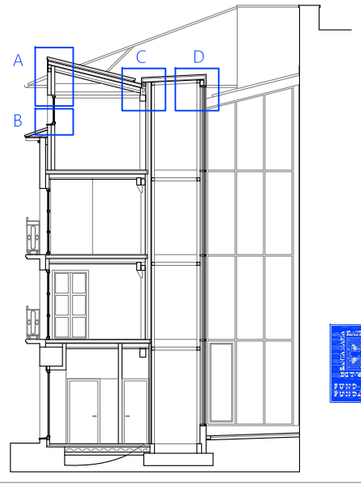
Detalle D



Detalle H



Detalle F



Detalle G

1- Formación de cubierta de teja. Lámina impermeable transpirable sobre soporte, rastreles de madera de roble 40x40 mm, canales de teja curva prensada cerámica nuevas y cobijas tejas curvas nuevas o reaprovechadas ambas fijadas a rastreles con ganchos de alambre inoxidable.

2- Formación de soporte de cubierta. Entablado inferior de madera de roble de 23 mm a media madera atornillado a cabios, enrastrelado de madera de roble 100x100 mm cada 40 cm, aislamiento térmico intermedio de doble panel de fibra de madera de 40 mm cada uno y entablado superior de madera de roble de 25 mm atornillado a rastreles e imprimado con aceite o equivalente.

3- Remate de cumbrera / limatesa. Teja cerámica de gran tamaño fijada a caballete formado por doble enlistonado asentada con mortero de cal y lámina de plomo moldeada.

4- Revestimiento de plomo. Planchas de plomo de 2,5 mm de espesor engatillado con junta plana sobre lámina impermeable transpirable tipo Transpir 3d Coat de Rothoblaas o equivalente.

5- Muro cortina de montantes de roble laminado 50x200 con barniz intumescente, vidrio triple y tapetas de Accoya.

6- Formación de forjado. Tablero contrachapado de madera de roble de 23 mm atornillado a solibos, rastreles de madera de roble 50x80 mm cada 30 cm, aislamieno intermedio de panel de fibra de madera de 40 mm y entarimado de madera de roble de 22 mm claveteada en juntas sobre rastreles e imprimación de aceite.

7- Tabique TB2. Placa PYL RF 15 / 80 mm lana de roca / placa PYL RF 15 sobre angulares

8- Trasdosado TR2. 50 mm fibra de madera / perfil 48 mm con panel fibra de madera intermedia / placa PYL 13.

9- Trasdosado TR1 / Falso techo FA. Perfil 48 mm con panel fibra de madera intermedia / placa PYL 13.

10- Trasdosado TR4. Placa PYL RF 15 sobre angulares.

11- Carpintería exterior. Marco de madera de roble laminada interior y Accoya exterior con vidrio 4+4/14AW/4/16AW/3+3.

12- Formación de boquillas con listón de roble y macizado con mortero de cal.

13- Vierteaguas piedra caliza de 2 cm recibida sobre mortero de cal.

14- Babero de plomo de 2,5 mm de espesor.

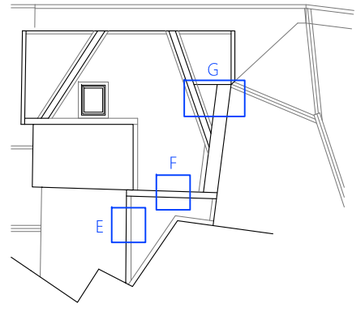
15- Remate lateral de cubierta mediante pieza cerámica especial y tabla de madera de roble pintada color existente.

16- Aislamiento térmico de fibra de madera 80 mm de espesor.

17- Muro y cubierta existente de Cuchillería nº 97.

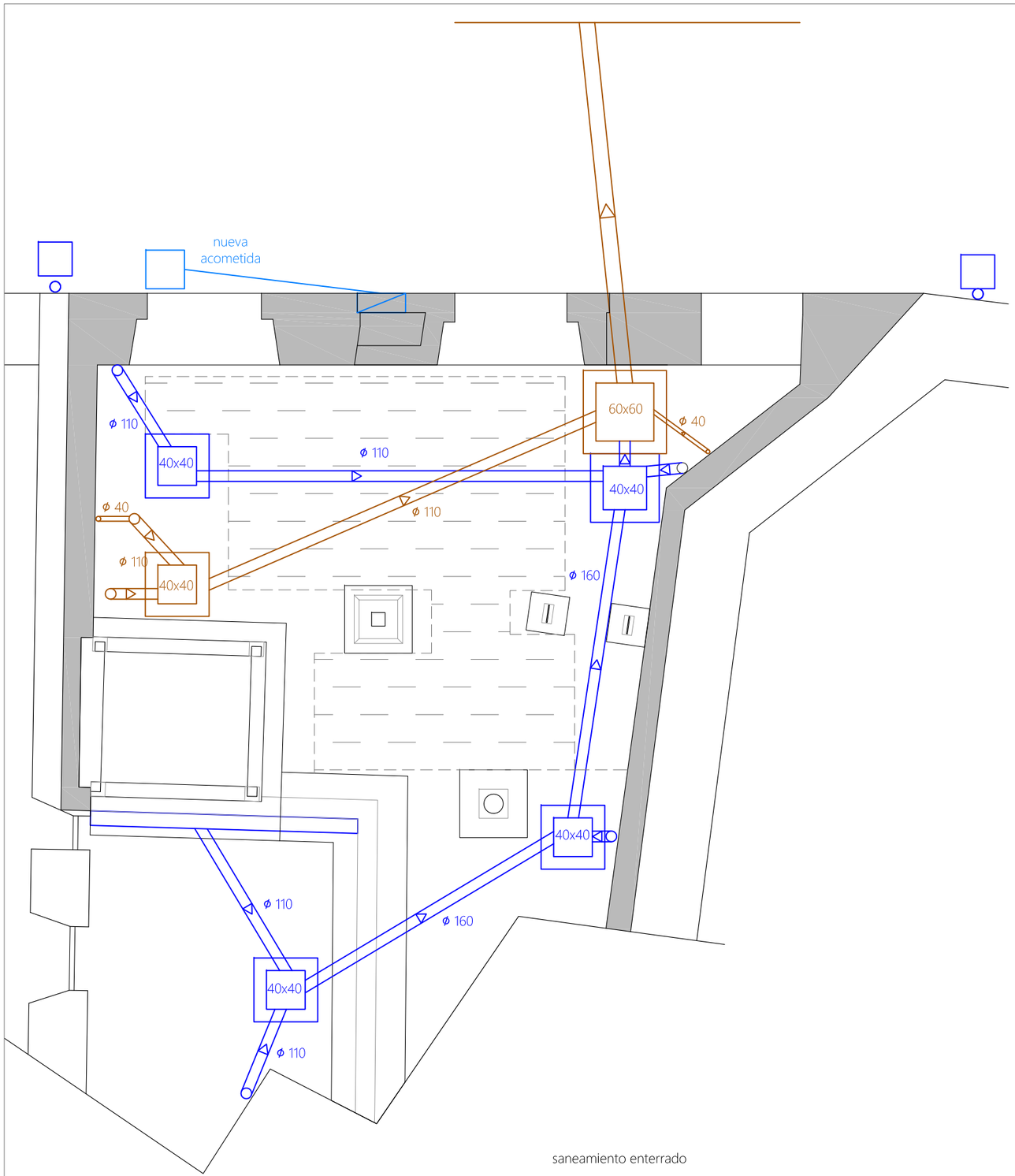
18- Cinta impermeable transpirable autoadhesiva.

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA
10E4CD38AAE CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA
COAVN

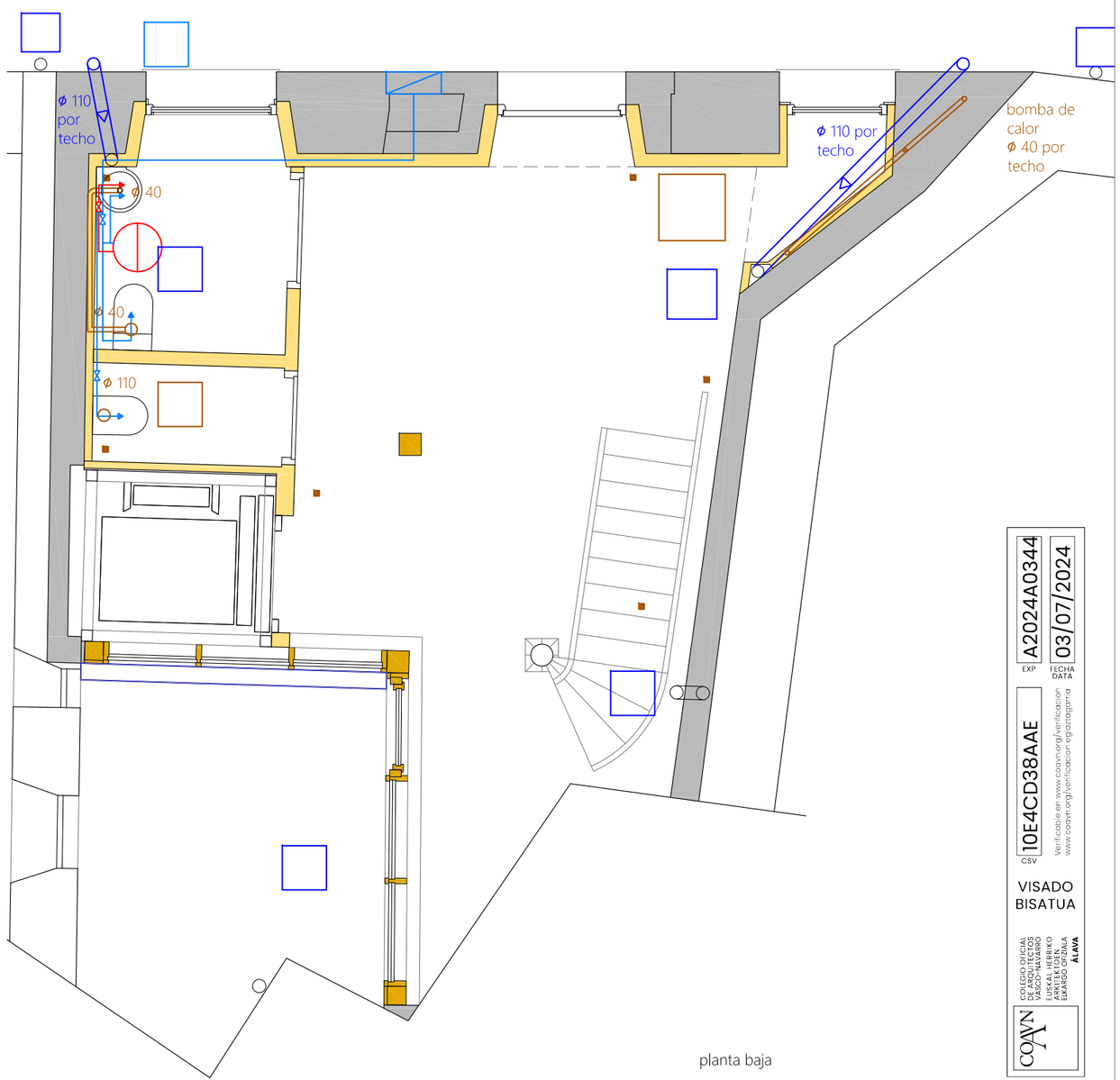


FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: PA13
GRUPO: PROPUESTA CONSTRUCTIVA
TÍTULO: DETALLES CONSTRUCTIVOS
ESCALA: 1/10 (A3)
JUNIO 2024



saneamiento enterrado



planta baja

abastecimiento agua fría

ACS

red saneamiento fecales

red saneamiento pluviales

acumulador eléctrico 20 l

rejilla ventilación cámara sanitaria

A2024A0344 EXP
03/07/2024 FECHA DATA

10E4CD38AAE CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

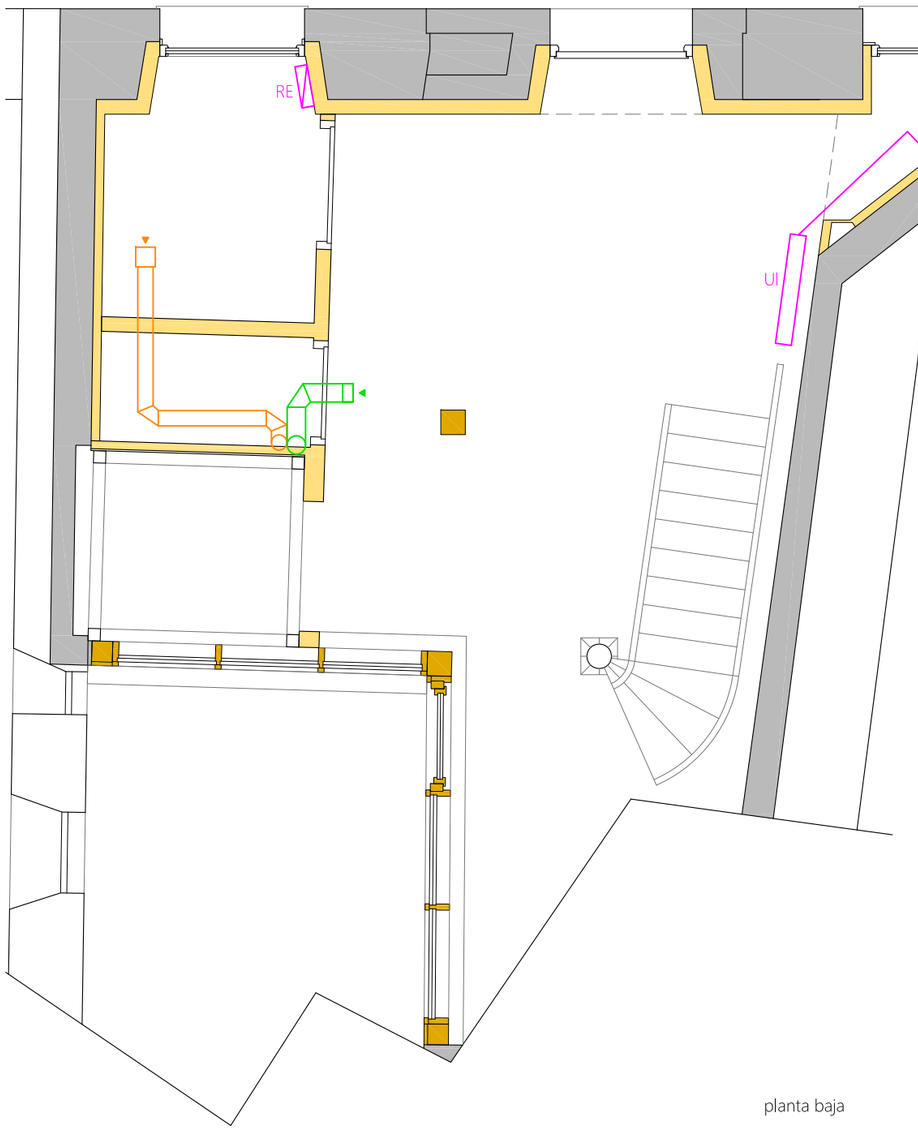
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

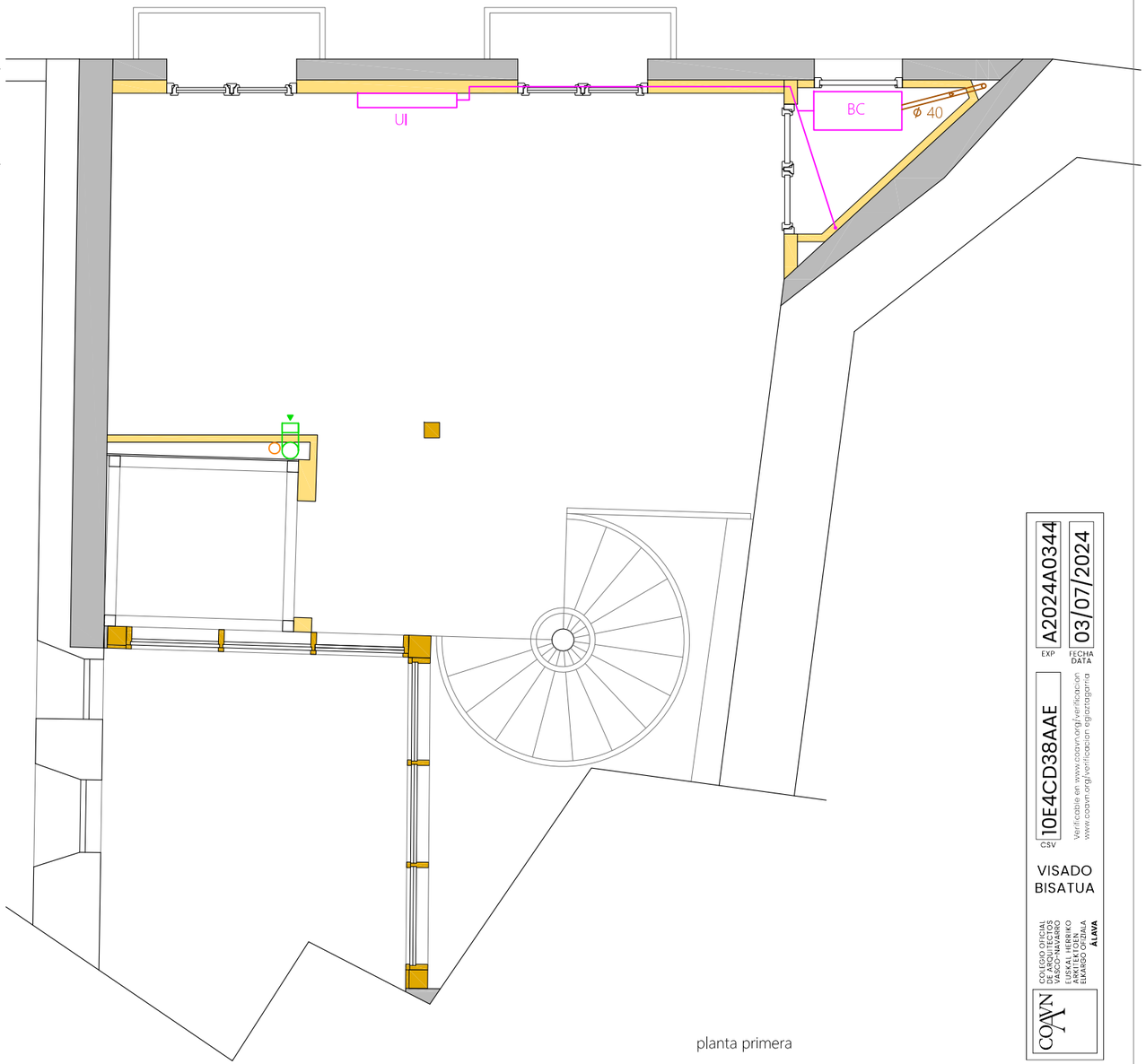
PLANO: PA14

GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: FONTANERIA Y SANEAMIENTO
ESCALA: 1/50 (A3)

JUNIO 2024



planta baja



planta primera

tubería frigorífica 1/4 x 1/2". tramo BC-C 3/4 x 1 1/8 "

UI. unidad interior fan coil suelo

RE. radiador eléctrico

BC. bomba de calor

EG extractor general

EB extractor de baño

conducto extracción aire ϕ 150 mm galvanizado

conducto extracción aire baño ϕ 100 mm galvanizado

EXP A2024A0344 FECHA DATA 03/07/2024

CSV 10E4CD38AAE

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COAVN COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

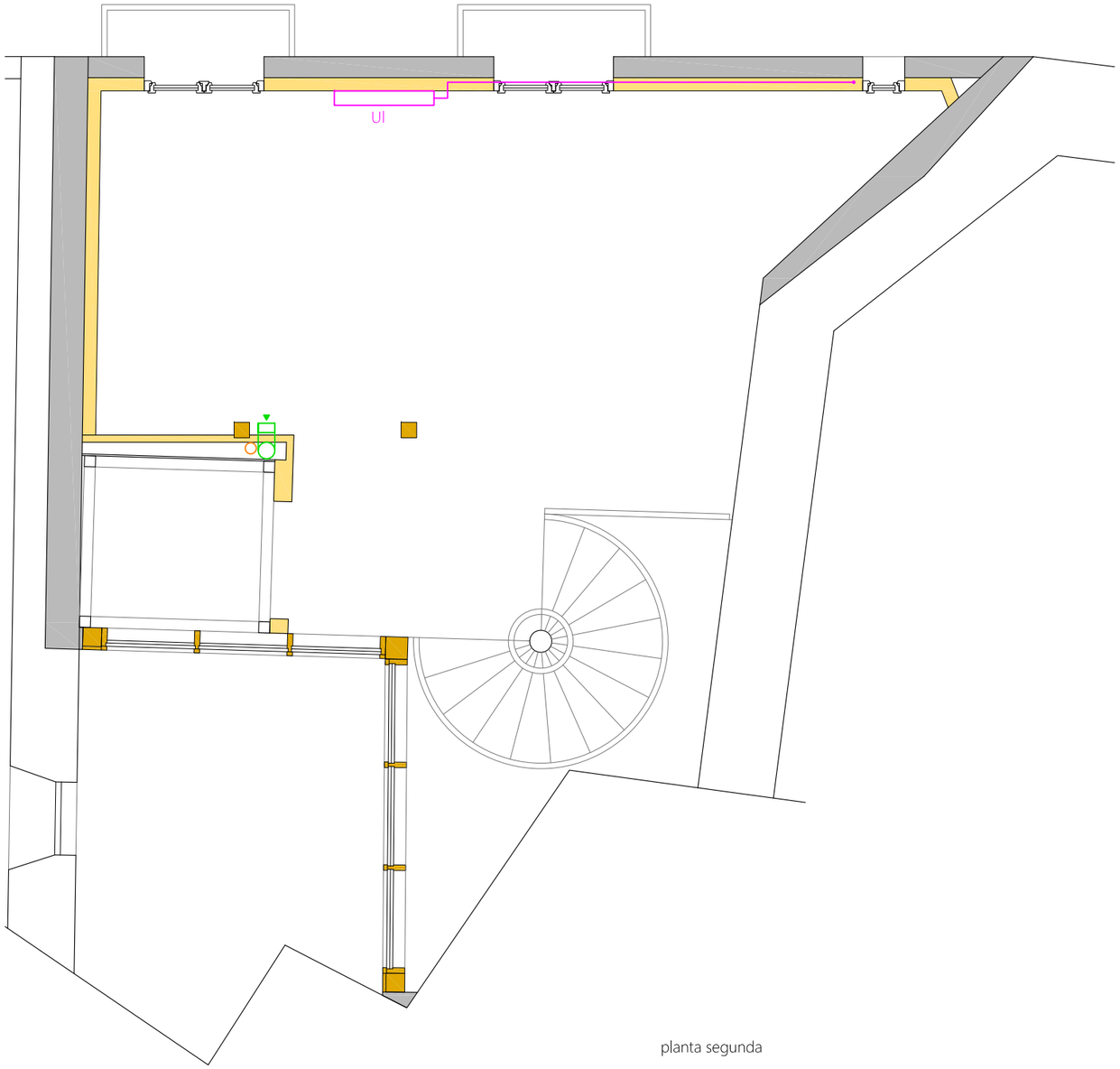
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estívariz, arqto.tco.

PLANO: PA15

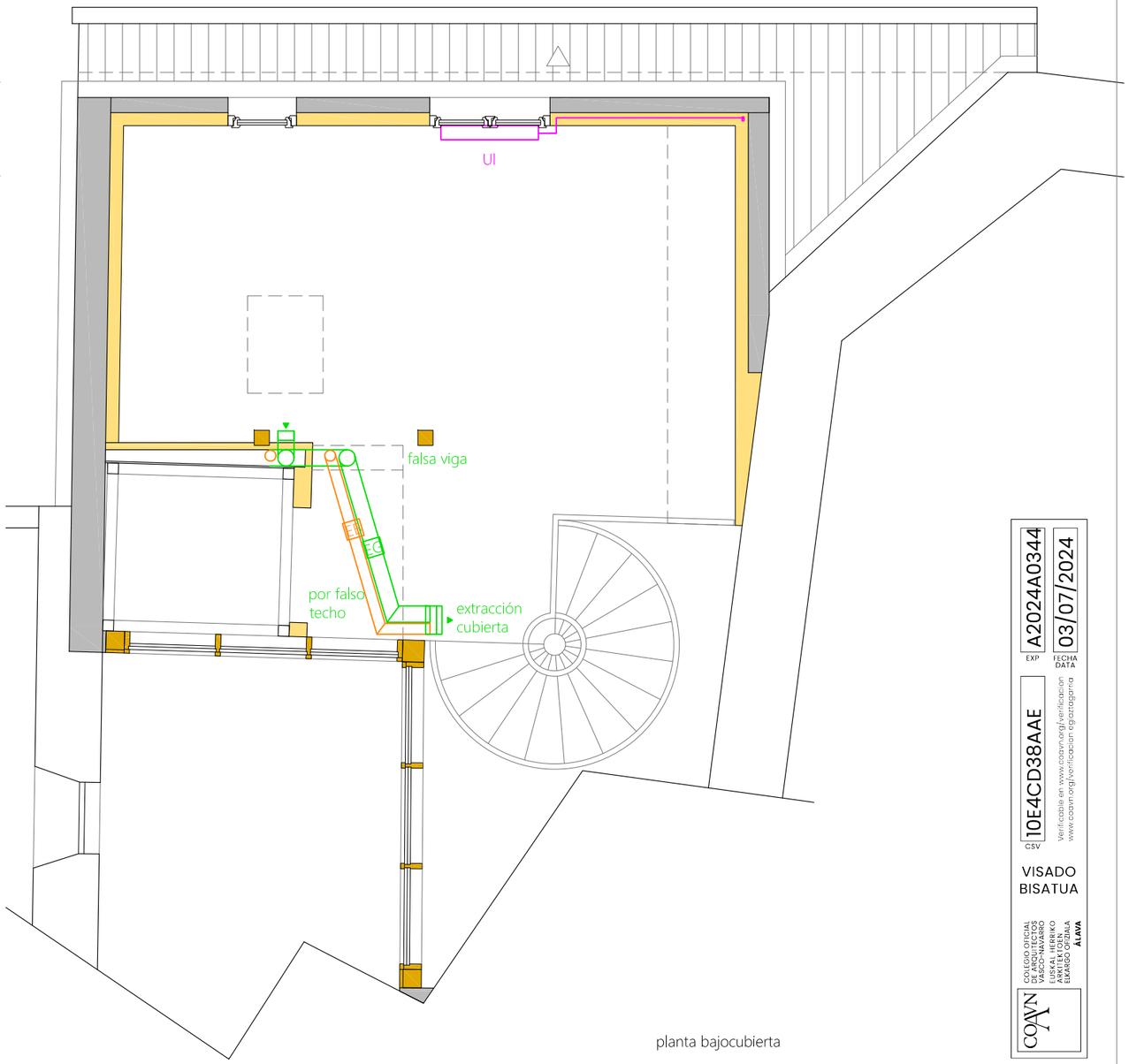
GRUPO: ESTADO REFORMADO

TÍTULO: CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN PB-P1

ESCALA: 1/50 (A3) JUNIO 2024



planta segunda



planta bajocubierta

tubería frigorífica 1/4 x 1/2". tramo BC-C 3/4 x 1 1/8 "

UI. unidad interior fan coil suelo

RE. radiador eléctrico

BC. bomba de calor

EG extractor general

extractor de baño

conducto extracción aire ϕ 150 mm galvanizado

conducto extracción aire baño ϕ 100 mm galvanizado

EXP A2024A0344 FECHA DATA 03/07/2024

CSV 10E4CD38AAE

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO BISATUA

COAVN COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estívariz, arqto.tco.

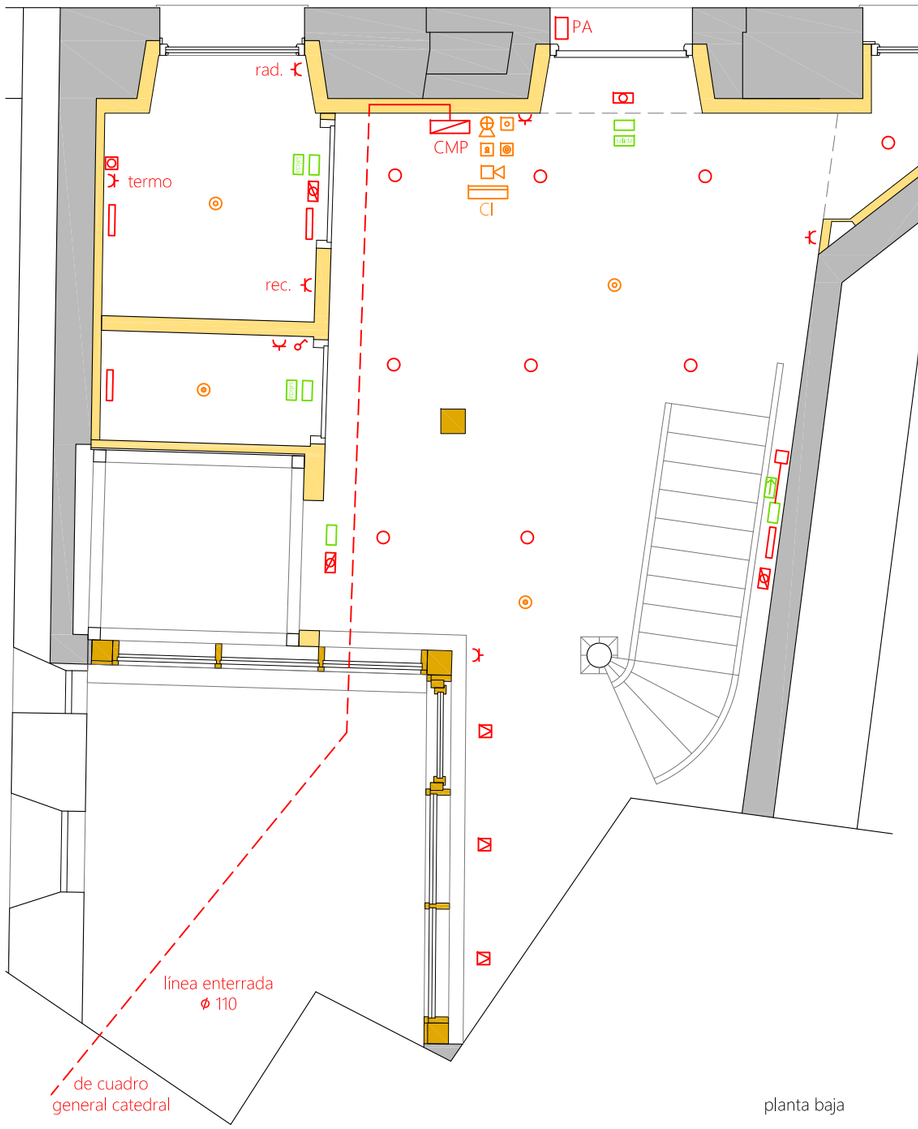
PLANO: PA16

GRUPO: ESTADO REFORMADO

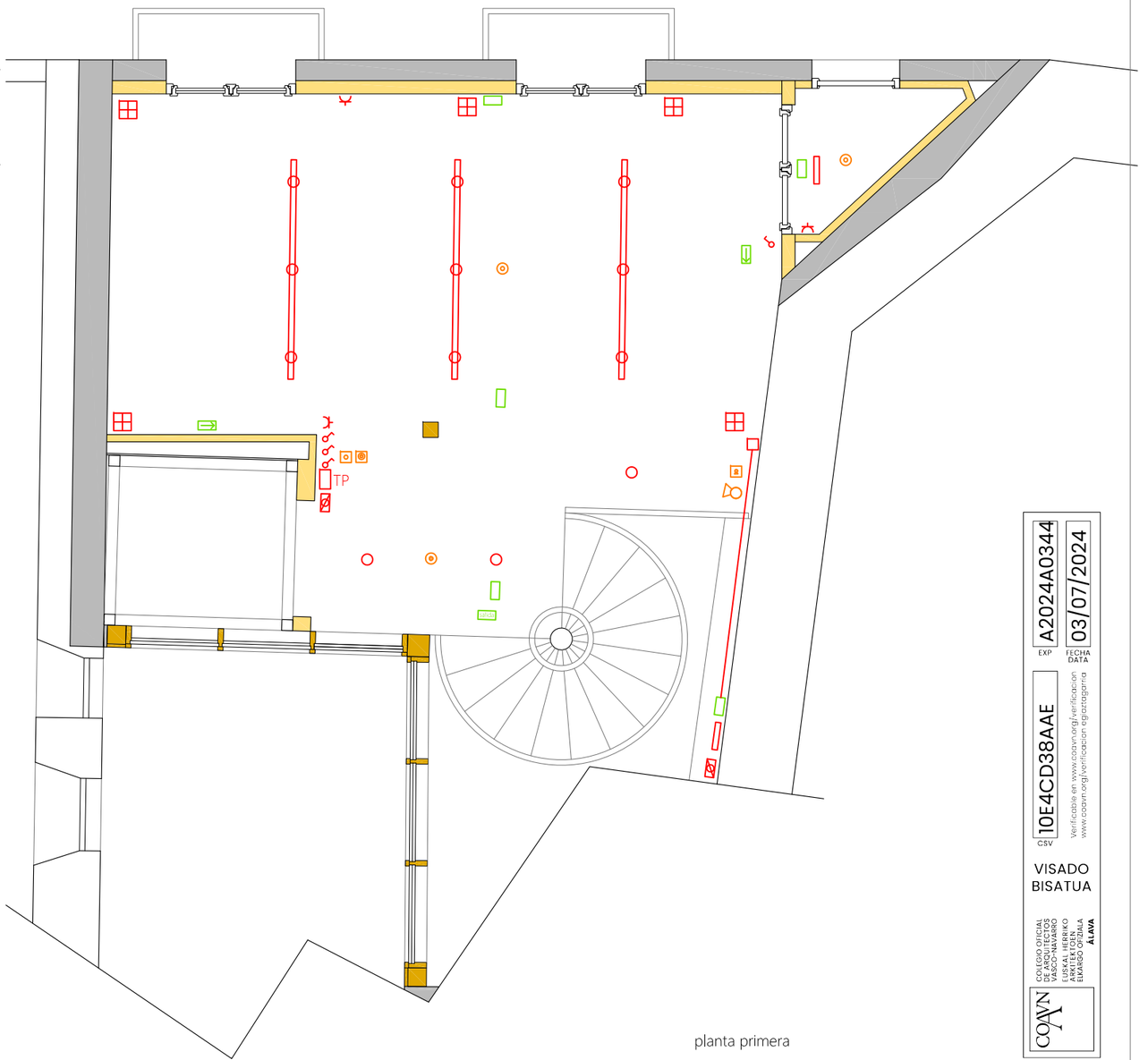
TÍTULO: CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN P2-PBC

ESCALA: 1/50 (A3)

JUNIO 2024



planta baja



planta primera

CMP cuadro de mando y protección

tubo acero galvanizado ϕ 20/25 mm

Base de enchufe 10/16 A

Interruptor

Caja de registro superficie

Bloque ofimático emp. pared

detector presencia pared

detector presencia techo

conjunto llamada baño adaptado

PA placa portero automático

TP terminal portero

proyector en carril

downlight ϕ 65 mm

aplique pared ϕ 350 mm

lum. empotrada pared 87x87 mm

emergencia de superficie

detector humo óptico

detector iónico

extintor agua pulverizada

extintor CO 89B

pulsador de alarma

sirena

central de incendios

señalización pulsador alarma

señalización extintor

señalización salida

señalización vía evacuación

EXP A2024A0344

FECHA DATA 03/07/2024

CSV 10E4CD38AAE

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

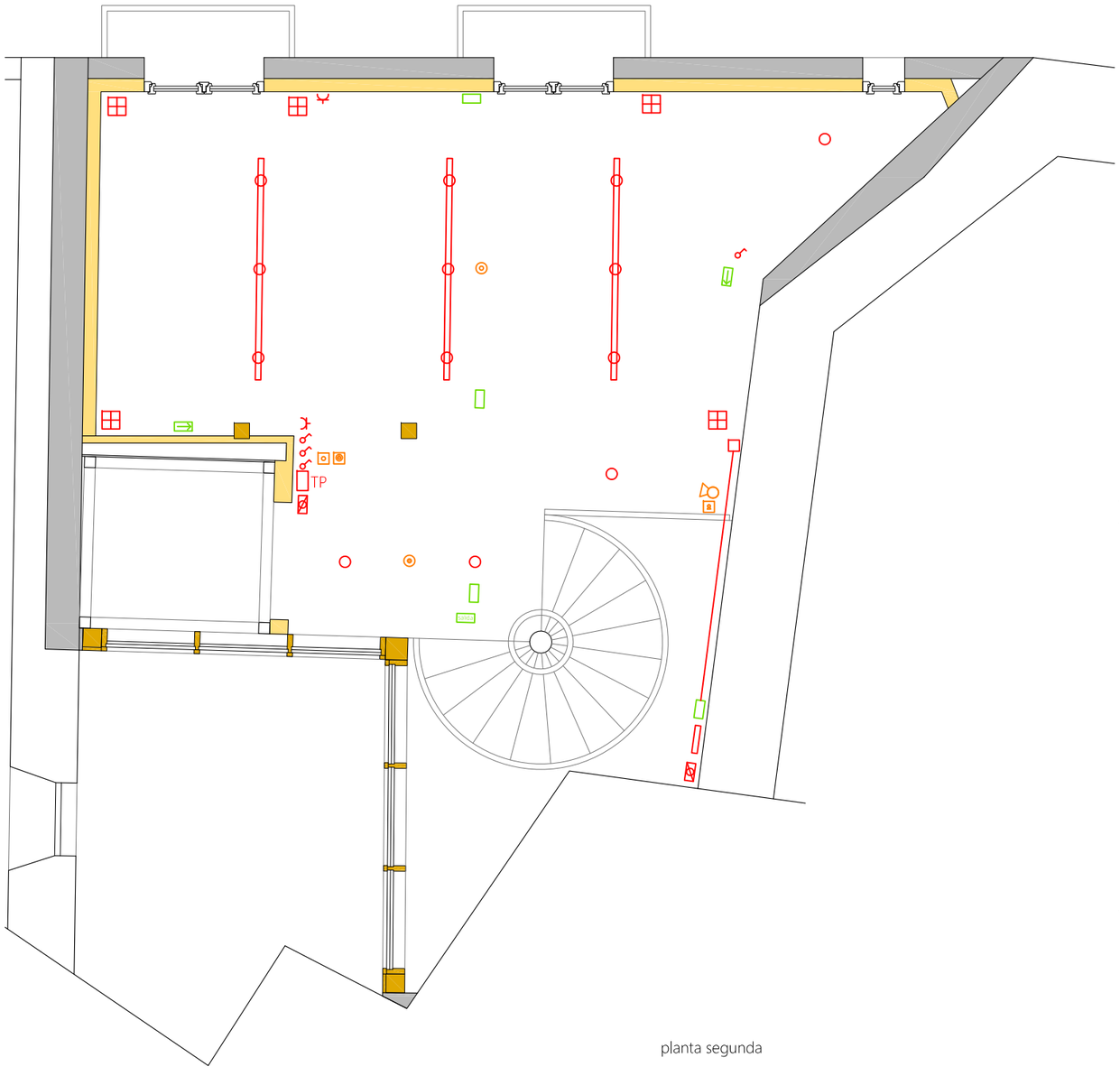
VISADO
BISATUA

COAVN

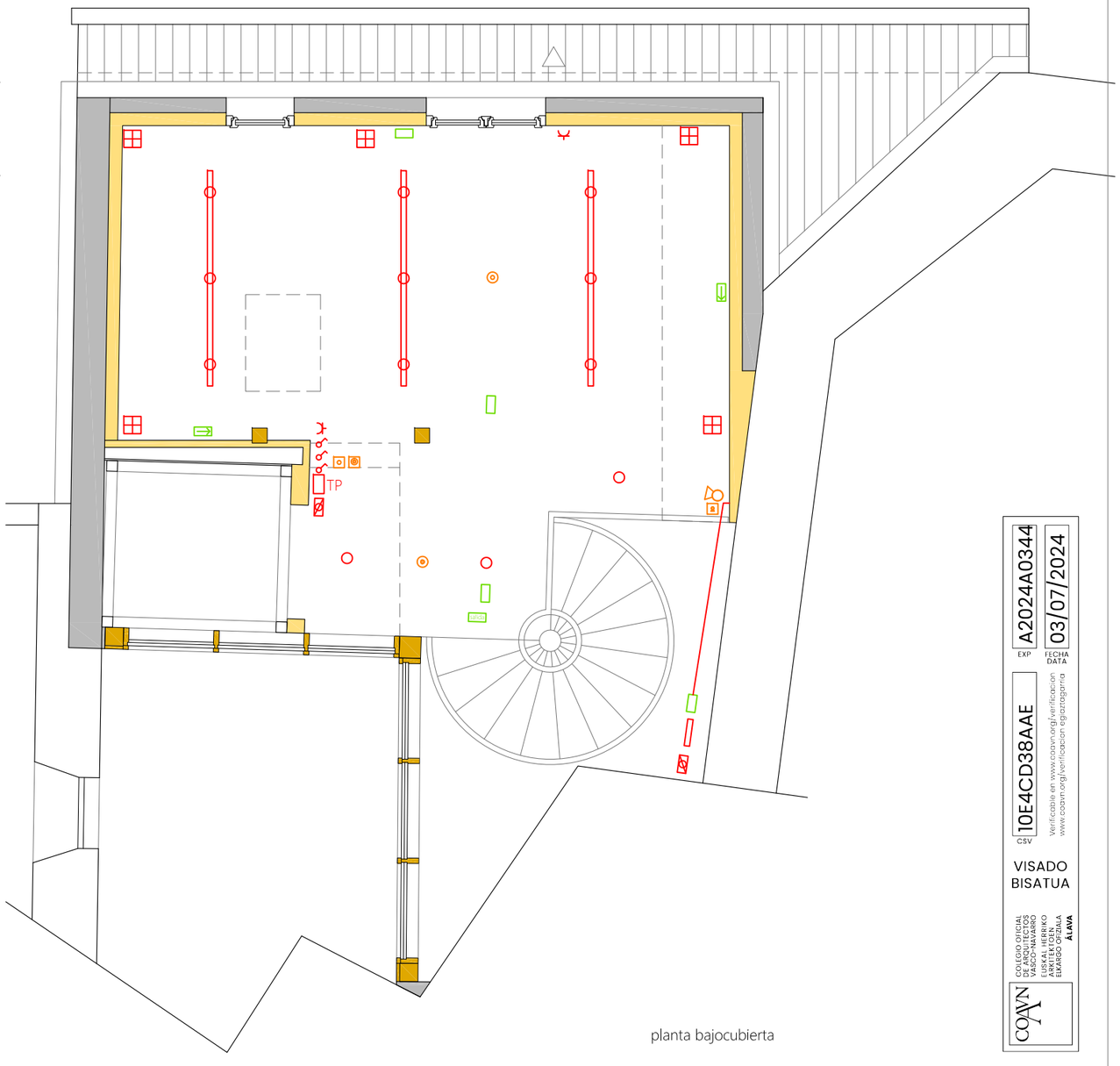
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ofiziala
ÁLAVA

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA
c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160
CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ
Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99
Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estivariz, arqto.tco.

PLANO: PA17
GRUPO: ESTADO REFORMADO
TÍTULO: ELECTRICIDAD Y PCI PB-P1
ESCALA: 1/50 (A3)
JUNIO 2024



planta segunda



planta bajocubierta

CMP cuadro de mando y protección

tubo acero galvanizado ϕ 20/25 mm

Base de enchufe 10/16 A

Interruptor

Caja de registro superficie

Bloque ofimático emp. pared

detector presencia pared

detector presencia techo

conjunto llamada baño adaptado

PA placa portero automático

TP terminal portero

proyector en carril

downlight ϕ 65 mm

aplique pared ϕ 350 mm

lum. empotrada pared 87x87 mm

emergencia de superficie

detector humo óptico

detector iónico

extintor agua pulverizada

extintor CO 89B

pulsador de alarma

sirena

central de incendios

señalización pulsador alarma

señalización extintor

señalización salida

señalización vía evacuación

EXP A2024A0344

FECHA DATA 03/07/2024

CSV 10E4CD38AAE

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA

COAVN

FUNDACIÓN CATEDRAL SANTA MARÍA

c/ Cuchillería, 95, Vitoria-Gasteiz, 01001 Álava. www.catedralvitoria.com. tel. 945122160

CATEDRAL DE SANTA MARÍA DE VITORIA-GASTEIZ

Rehabilitación de edificio c/ cuchillería nº 99

Autor del proyecto: Leandro Cámara, arqto. / Colaboración: Esperanza Estíbariz, arqto.tco.

PLANO: PA18

GRUPO: ESTADO REFORMADO

TÍTULO: ELECTRICIDAD Y PCI P2-PBC

ESCALA: 1/50 (A3)

JUNIO 2024